

**Θέμα :ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΜΥΚΟΝΟΥ.**

**Τύπος καταχώρισης:** Σύσκεψη

**Εκκίνηση:** 10/3/1998 7:00 μμ

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΜΥΚΟΝΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
από το πρακτικό της 10/3/98 με αριθμό 2 συνεδρίασης του Διοικητικού  
Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 6/98**

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Σε νόμιμη απαρτία συγκροτούμενο μετά από την 9/3/1998 πρόσκληση του Προέδρου αυτού και Δημάρχου Μυκονίων κ.Χρήστου Βερώνη, με παρουσία των μελών αυτού κ.κ.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΥ Δ. ΒΙΓΛΙΑΡΗ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ι. ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ, ΠΕΤΡΟΥ Α. ΞΥΔΑΚΗ και ΓΕΩΡΓΙΟΥ Δ. ΞΕΝΑΡΙΟΥ, συγκεντρώθηκε σήμερα την 10/3/1998 στα γραφεία της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Μυκόνου (Δ.Ε.Υ.Α.Μ.) σε έκτακτη συνεδρίαση του για την λήψη σχετικής απόφασης που αφορά την **ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΜΥΚΟΝΟΥ.**

Αφού έλαβε υπόψη του :

- 1) Τις 28/1993 & 151/94 αποφάσεις του Δ.Σ . Μυκονίων που είχε συστήσει στον Δήμο Μυκονίων την πιο πάνω Δημοτική Επιχείρηση.
- 2) Το υπ' αριθμ. 98/95 Π.Δ που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 61/τ.Α'/31-03-95 και με το οποίο συνιστάται στον Δήμο Μυκονίων ενιαία επιχείρηση ύδρευσης αποχέτευσης με την επωνυμία **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΙΩΝ .**
- 3) Την 196/1996 απόφαση του Δ.Σ. Μυκονίων με την οποία συγκροτείται το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΜ και εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα είπε τα παρακάτω :

Κύριοι, όπως γνωρίζεται η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. συστήθηκε για την βελτίωση των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς επίσης και την βελτίωση της παροχής υπηρεσίας προς τον καταναλωτή. Για τον λόγο η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. καταστεί δικό της κανονισμό ύδρευσης αποχέτευσης ο οποίος και θα βοηθήσει στην καλή και ομαλή λειτουργία των δικτύων. Ο κανονισμός έχει ως παρακάτω :

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο Κανονισμού**

Ο παρών κανονισμός αφορά γενικά τους όρους λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης ( οβρίων και ακαθάρτων ) της περιοχής αρμοδιότητας της **ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΜΥΚΟΝΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Μ).**

### **Μέρος 1<sup>ο</sup> :ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ**

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1<sup>ο</sup> :ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup> :**

Η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου, Τομέας ύδρευσης , παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η χρήση του νερού για ειδικούς βιομηχανικούς η άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις , ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές στην επιθυμητή βελτίωση του. Η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου δεν έχει καμία ευθύνη , ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημία που τυχόν προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχομένου νερού για την ειδική αυτή χρήση.

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> :**

**3.1.** Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον.

**3.2.** Η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου έχει το δικαίωμα , όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της.

Μπορεί ακόμη να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή χρήση. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών, η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου μπορεί να διακόψει προσωρινά και μέχρι δέκα μέρες την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών ύστερα από απόφαση του Δ.Σ.

**3.3.** Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

**3.4.** Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου είναι δυνατόν, συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου η και διακοπή της υδροδότησης.

Η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξης των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

**3.5.** Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από της οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς την Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (πάγιου). Κατ' εξαίρεση απαλλάσσεται της καταβολής του παγίου ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτηση του.

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> :Ενστάσεις –Επιτροπή Ενστάσεων.**

- 4.1.** Ο υδρολήπτης για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσής του, μπορεί να υποβάλλει ένσταση μέσα στην αναγραφόμενη προθεσμία πληρωμής του λογαριασμού του.  
Είναι δυνατόν, με απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας να ανασταλεί η πληρωμή του λογαριασμού μέχρι την εκδίκαση της ένστασης.
- 4.2.** Οι ενστάσεις εκδικάζονται από τριμελή επιτροπή, τα μέλη της οποίας ορίζει ο Γενικός Διευθυντής και οι αποφάσεις της θεωρούνται από τον ίδιο.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> :**

Το προσωπικό της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχές, μπορεί ανεμπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευόμενο ακίνητο.

Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ'αυτό έργου,

σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται αμέσως η παροχή με απόφαση του Γενικού Διευθυντού της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

#### **Άρθρο 6° :**

Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου. Η εγκατάσταση αυτή ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ.

Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου έστω και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

#### **Άρθρο 7° :**

Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες (μία για κάθε παροχή).

Ιδιαίτερη καταχώρηση γίνεται και για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής .

Με βάση τις παραπάνω καρτέλες καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη των κάθε είδους οφειλών προς την Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου.

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2° :ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Άρθρο 8° :Αγωγοί.**

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

Παροχές για την εξυπηρέτηση ακινήτων χορηγούνται μόνο από τους αγωγούς διανομής. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου ύδρευσης με τοποθέτηση αγωγών διανομής όπου είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου. Οι αγωγοί διανομής τοποθετούνται μόνο σε εγκεκριμένους δρόμους και έχουν ελάχιστη διάμετρο Φ80.

Στα υφιστάμενα παλιά δίκτυα και όσα στο μέλλον παραληφθούν από Δήμους, Κοινότητες ή Ιδιωτικές Επιχειρήσεις , οι αγωγοί με διάμετρο μικρότερη των 80χιλ. συντηρούνται από την Δ.Ε.Υ.Α, δεν θεωρούνται όμως τμήμα του δικτύου διανομής και δεν χορηγούνται από αυτούς νέες παροχές.

Σ'αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν όσα αναφέρονται παραπάνω σχετικά με την περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός μπροστά από το προς ύδρευση ακίνητο.

Παρεκκλίσεις από τα παραπάνω γίνονται με απόφαση του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου.

## **Άρθρο 9° :Παροχές –Κατηγορίες παροχών.**

Οι παροχές διακρίνονται σε παροχές ύδρευσης, με διάμετρο  $\frac{3}{4}$  ", και πυροσβεστικές παροχές διαμέτρου Φ80 και άνω. Οι πυροσβεστικές παροχές χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και της ανάγκης τις Υπηρεσίας. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για Ύδρευση , η δε σύνδεση της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού. Ιδιαίτερη κατηγορία αποτελούν οι εργοταξιακές , πρόσκαιρες παροχές .Ο τρόπος σύνδεσης των παροχών αυτών ορίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου και μπορεί να είναι διάφορος των μονίμων.

## **Άρθρο 10° :Τρόπος Σύνδεσης των Παροχών.**

- 10.1.** Οι απλές παροχές αποτελούνται από χαλκοσωλήνα διαμέτρου  $\frac{3}{4}$  και συνδέονται με τον αγωγό μέσω του κρουνού διακοπής και του προσαρμοστικού (ρακόρ). Αντί για χαλκοσωλήνα είναι δυνατόν, κατά την κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου, να χρησιμοποιηθούν σωλήνες από άλλο, κατάλληλο, υλικό βάσει των νεότερων τεχνικών εξελίξεων. Αποκλείεται πάντως η σύνδεση με σιδεροσωλήνες.
- 10.2.** Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις δύο (2) η σύνδεση με τον αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλάδωσης. Ο τρόπος αυτός λέγεται ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ (COLLECTER). Όταν στο ακίνητο υπάρχει παροχή και ζητείται η τοποθέτηση και άλλων, η παλιά μεταφέρεται στον συλλέκτη (collector) υποχρεωτικά. Τα έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τον αιτούντα υδρολήπτη. Σε παλιές κατασκευές (υδρόμετρα –φρεάτια τοποθετημένα στα πεζοδρόμια ) εφόσον η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει απαραίτητη τη μεταφορά των παροχών σε συλλέκτη (collector) οι δε υδρολήπτες αρνούνται αυτήν, η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου έχει το δικαίωμα να προβεί η ίδια στην μεταφορά , χρεώνοντας τα έξοδα στον λογαριασμό ύδρευσης.  
Είναι προφανές ότι δεν επιτρέπεται η παρεμβολή άλλου υδρομέτρου πριν από τα υδρόμετρα που βρίσκονται πάνω στον συλλέκτη, σε διαμέρισμα, κατάστημα, γραφείο αποθήκη κ.λ.π. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευομένου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά, ένα τουλάχιστον υδρόμετρο. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του αυτού ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με το αυτό υδρόμετρο είναι παράνομη και η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου δικαιούται να προβεί σε διακοπή ή και σε αφαίρεση της παροχής, μέχρι την νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων,

καθώς καθώς και να επιβάλλει το ανάλογο πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **Άρθρο 11° :Θέση Παροχών.**

**11.1.** Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο που τοποθετείται σε ανοικτά προκήπια, κοινόχρηστους χώρους του ακινήτου, στοές κ.λ.π. ή και στο πεζοδρόμιο μπροστά στην πρόσοψη του ακινήτου, εφόσον τούτο κριθεί σκόπιμο από την Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου. Η επιλογή της θέσης του φρεατίου γίνεται κατά την απόλυτη κρίση της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου. Επίσης η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου έχει το δικαίωμα, σε αραιοκατοικημένες περιοχές, εκτός σχεδίου ή και εντός , όπου δεν έχει γίνει πράξη εφαρμογής, να μεταφέρει παροχές γειτονικών ακινήτων σε κοινό συλλέκτη (collector), εφόσον η Τεχνική Υπηρεσία το κρίνει σκόπιμο.

Τα έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τους υδρολήπτες των ακινήτων.

**11.2.** Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μία θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής. Σε περιπτώσεις διαμπερών ακινήτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών στις προσόψεις επί των δύο παραλλήλων δρόμων και εφόσον υπάρχουν είσοδοι και προς τους δύο αυτούς δρόμους . Όταν το ακίνητο πρόκειται να υδροδοτηθεί με συλλέκτη (collector) και ο αιτών θέλει να τοποθετηθεί σε δύο χωριστά τμήματα και σε δύο θέσεις στην ίδια πρόσοψη ή προκειμένου για γωνιακό ακίνητο, στις δύο προσόψεις του, τούτο γίνεται δεκτό εφόσον το κάθε τμήμα θα έχει τουλάχιστον τρεις (3) παροχές και ο αιτών αποδέχεται την καταβολή της τυχόν επιπλέον δαπάνης.

**11.3.** Σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περιπτώσεις από μία θέσεις για την ανεξάρτητη εξυπηρέτηση των κτιρίων.

**11.4.** Κάθε πυροσβεστική παροχή έχει δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό χωρίς να επιτρέπεται απ'αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.

#### **Άρθρο 12° :Διάμετρο Παροχών και Μετρητών.**

**12.1.** Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα  $\frac{3}{4}$  και συνδέονται με μετρητή  $\frac{1}{2}$  .

**12.2.** Για μεγαλύτερες καταναλώσεις οι παροχές και οι μετρητές θα πρέπει να έχουν τέτοια διάμετρο ώστε να καλύπτονται οι τρέχουσες

ανάγκες των υδροληπτών σε νερό, εκτιμούμενες από την Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου, προβλεπόμενες, στο προσεχές μέλλον από τον υδρολήπτη, αυξημένες ανάγκες, θα αντιμετωπίζονται με ειδική κατασκευή στον συλλέκτη έτσι ώστε να μπορεί να προστεθεί ένα κομμάτι ακόμη αργότερα για την εξυπηρέτηση του ακινήτου.

Απαγορεύεται, πάνω σε συλλέκτη (collector) που είναι σε χρήση, να υπάρχουν κενές θέσεις, εφόσον δεν έχουν πληρωθεί οι παροχές.

**12.3.** Αν οι καταναλώσεις ξεπερνούν το όριο ασφαλείας του αντιστοίχου μετρητή, η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελα και να εκτελέσει τις απαραίτητες για την τοποθέτηση μετρητού, μετατροπές, με την κατάλληλη διάμετρο. Η δαπάνη μετατροπής βαρύνει τον υδρολήπτη που υποχρεούται επίσης στην καταβολή της διαφοράς εγγύησης του υδρευόμενου.

**12.4.** Σε παροχές μεγάλης διαμέτρου που πραγματοποιούν καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για την ευαισθησία του μετρητή, η Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου έχει δικαίωμα να επέμβει και να τοποθετήσει μετρητή μικρότερης διαμέτρου κατάλληλο για την πραγματοποιούμενη κατανάλωση, με δαπάνη του υδρολήπτη.

**12.5.** Η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου δεν είναι υποχρεωμένη να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεως (σε πολύ περιορισμένο χρονικό διάστημα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή κατανέμεται περίπου ομοιόμορφα μέσα στο εικοσιτετράωρο και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποσότητα αιχμής μέσω δεξαμενής του.

## **ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΕΥΑΜ**

### **Άρθρο 13° :Ακίνητα εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου.**

**13.α.** Ο καταναλωτής συμπληρώνει Αίτηση-Υπεύθυνη δήλωση για νέα σύνδεση ύδρευσης ή αποχέτευσης.

**13.β.** Υπογράφεται σύμβαση παροχής ύδρευσης –αποχέτευσης μεταξύ καταναλωτή και Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**13.1.** Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται και όσα ακίνητα βρίσκονται σε οικισμούς που υπήρχαν πριν το 1923. Επίσης περιλαμβάνονται τα ακίνητα σε περιοχές με σχέδιο εγκεκριμένο από το Υπουργείο Γεωργίας ή Κοινωνικών Υπηρεσιών.

**13.2.** Όλα τα ακίνητα αυτά μπορούν να υδρευθούν από τη Δ.Ε.Υ.Α εφόσον προσκομιστούν στην Υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά και στοιχεία και καταβληθούν τα απαιτούμενα ποσά.

**13.3.** Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία περνά αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται στο πεζοδρόμιο της πρόσοψής του ή άλλη θέση που επιλέγεται από την Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 11 του παρόντα Κανονισμού. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοστεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε αυτή τοποθετείται προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν όμως εφαρμοστεί η

εγκεκριμένη ρυμοτομία, η παροχή μεταφέρεται υποχρεωτικά στην οριστική της θέση, τα δε έξοδα βαρύνουν τον υδρολήπτη.

**13.4.** Η υπόδειξη της θέσης των παροχών από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για τη Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου ή αυτή καταβάλλεται από τον αιτούντα.

**13.5.** Θεωρείται πως περνά μπροστά από το ακίνητο αγωγός ακόμη και αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου, εφόσον:

1. Το πλάτος του δρόμου ( απόσταση ρυμοτομικών γραμμών δεν ξεπερνά τα δώδεκα (12) μέτρα.

2. Ανεξάρτητα από το πλάτος δεν εξυπηρετεί λεωφορειακές γραμμές και είναι δυνατή η έκδοση αδείας τομής του οδοστρώματος.

3. Ο δρόμος δεν έχει διαχωριστική νησίδα.

**13.6.** Εφόσον δεν περνά, σύμφωνα με τα παραπάνω, αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, η ύδρευσή του μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση κοινών παροχών ( παροχή  $\frac{3}{4}$  μετρητής  $\frac{1}{2}$  - μετρητής  $\frac{1}{2}$  μακριά από αυτό που να συνδέονται με τον κοντινό αγωγό διανομής.

**13.7.** Ο αριθμός των κοινών παροχών που μπορούν να τοποθετηθούν μακριά από το ακίνητο που θα υδρεύσουν δεν μπορεί να ξεπερνά τους τρεις (3) εφόσον βρίσκονται σε μεμονωμένα φρεάτια και τις δέκα (10) εφόσον βρίσκονται πάνω σε συλλέκτη (collector). Η απόσταση του αγωγού διανομής, με τον οποίο συνδέονται, από την κοντινότερη πλευρά του ακινήτου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από την εκάστοτε μέγιστη, όπως αυτή καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου.

**13.8.** Η μέτρηση της απόστασης του ακινήτου από τον κοντινότερο κατάλληλο αγωγό γίνεται πάντοτε σύμφωνα με την εγκεκριμένη ρυμοτομία και με βάση την συντομότερη απόσταση.

**13.9.** Η θέση αυτή των παροχών είναι προσωρινή για την άμεση εξυπηρέτηση των περιοχών που δεν έχουν πλήρες δίκτυο διανομής όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά στο ακίνητο, η παροχή μεταφέρεται, με δαπάνες του υδρολήπτη, ύστερα από αίτηση του ή αυτεπάγγελα από την Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου στην οριστική της θέση. Ο υδρολήπτης ειδοποιείται από την Δ.Ε.Υ.Α Μυκόνου , πέντε τουλάχιστον μέρες πριν τη μεταφορά και οφείλει να έχει κατά τη μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για την σύνδεση των εσωτερικών του εγκαταστάσεων.

Η Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου δεν έχει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας του υδρολήπτη προκληθεί στέρηση νερού.

**13.10.** Στην περίπτωση κατά την οποία ο αγωγός είναι τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά της οδού και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις των παραγράφων 13.3 και 13.5 α, 13.5 β, 13.5 γ, οι παροχές τοποθετούνται στη γωνία του οικοδομικού τετραγώνου και προς την πλευρά του ακινήτου, εφόσον εκεί υπάρχει ο κατάλληλος αγωγός. Αν δεν υπάρχει τέτοιος, τοποθετείται από την Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου εγκάρσιο τμήμα στην γωνία της οδού και χρεώνεται στον λογαριασμό νέων παροχών της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου . Δεύτερο εγκάρσιο τμήμα είναι δυνατό να τοποθετηθεί στη μέση της οδού, εφόσον το μήκος της οδού θα υπερβαίνει τα 100 μέτρα.

#### **Άρθρο 14<sup>ο</sup> :Προεκτάσεις Αγωγών.**



**14.1.** Αν η απόσταση του ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13.7., είναι μεγαλύτερη από την ορισμένη μέγιστη, γίνεται προέκταση του αγωγού διανομής ώστε αφενός η απόσταση αυτή να γίνει μικρότερη η ίση προς την μέγιστη, και αφετέρου να είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε ασφαλή θέση. Η ελάχιστη προέκταση ορίζεται σε έξι (6) μέτρα.

**14.2.** Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις (3) κοινές ή είναι ειδικές παροχές, πραγματοποιείται προέκταση του κατάλληλου αγωγού παροχής ως προς την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των φρεατίων στο πεζοδρόμιό του.

Για τις πυροσβεστικές παροχές απαιτείται αγωγός διατομής τουλάχιστον Φ80 και με επαρκή πίεση. Αν δεν περνά τέτοιος αγωγός διατομής μπροστά από το ακίνητο, γίνεται προέκταση από κοντινότερο αγωγό διαμέτρου 100χιλ. με την κατάλληλη πίεση. Η δαπάνη για όλες τις παραπάνω προεκτάσεις βαρύνει τον αιτούντα. Στην περίπτωση αγωγού τοποθετημένου στην απέναντι πλευρά του δρόμου χωρίς να συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 13.5 α,β και γ, η δαπάνη προέκτασης βαρύνει τον αιτούντα για το τμήμα του σωλήνα από το τέρμα του εγκάρσιου αγωγού ως την θέση των παροχών.

**14.3.** Οι προεκτάσεις για την ύδρευση ακινήτων πραγματοποιούνται αποκλειστικά σε περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και μόνο σε δρόμους εγκεκριμένους και διαμορφωμένους οριζοντιογραφικά και υψομετρικά. Σε ενάντια περίπτωση, οι ενδιαφερόμενοι αναθέτουν σε κάποιο αρμόδιο Μηχανικό την σύνταξη οριζοντιογραφικής και υψομετρικής μελέτης, η οποία θα πρέπει να εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες, του δρόμου ή των δρόμων που τους ενδιαφέρουν. Εφόσον υπάρχουν κρασπεδορείθρα βάσει της ερυθράς, ανωμαλίες του οδοστρώματος μικρότερες των 30 εκ. δεν αποτελούν εμπόδιο για την τοποθέτηση αγωγού.

**14.4.** Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων η απαιτούμενη προέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατό και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της απόστασης κατ' εξαίρεση μεγαλύτερη από διακόσια πενήντα ( 250 ) μέτρα, από την κοντινότερη πλευρά του ακινήτου.

Εμπόδιο θεωρείται και η περίπτωση κατά την οποία δεν συντρέχουν όσα αναφέρονται στην παράγραφο 14.3.

Για κτιριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (Βιομηχανικές και κοινωφελή ιδρύματα) είναι δυνατή, στην περίπτωση ύπαρξης εμποδίων, κατ' εξαίρεση και μετά από έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης, η τοποθέτηση ειδικής παροχής σε απόσταση, μακριά από το υδρευόμενο ακίνητο. Ο χαρακτηρισμός του κτιρίου ως ειδικού προορισμού γίνεται με απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου.

### **Άρθρο 15° :Ακίνητα Εκτός Εγκεκριμένου Σχεδίου.**

**15.1.** Με κοινές παροχές μπορούν να υδρευθούν όσα ακίνητα εκτός σχεδίου βρίσκονται εντός των Διοικητικών ορίων της πόλης Μυκόνου, ή όσα πρόκειται να ενταχθούν στο μέλλον σ'αυτήν.

**15.2.** Διευκρινίζεται ότι αν οδός παρεμβάλλεται μεταξύ της εντός σχεδίου, είναι εγκεκριμένη και καθορισμένου πλάτους, όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας

θεωρείται η καθορισμένου κατ' αυτόν τον τρόπο γραμμή της οδού προς την περιοχή εκτός σχεδίου.

**15.3.** Για την τοποθέτηση της παροχής είναι απαραίτητο να προσκομιστούν στην αρμόδια Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου τα προβλεπόμενα από τον νόμο έγγραφα νομιμότητας τους προς ύδρευση ακινήτου.

**15.4.** Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λ.π.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή).

**15.5.** Παροχές ειδικής χρήσης δικαιούνται τα ακίνητα ειδικού προορισμού, χαρακτηριζόμενα σαν τέτοια με απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου.

Η κατ' εξαίρεση, παρά την ύπαρξη εμποδίων, ύδρευση των ακινήτων αυτών είναι δυνατή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14.4.

**15.6.** Εφόσον δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή σε απόσταση μικρότερη ή ίση των διακοσίων (200) μέτρων, γίνεται προέκταση του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, ώστε να γίνει τούτο εφικτό.

Η επέκταση γίνεται με δαπάνη του αιτούντα υδρολήπτη κατά το άρθρο 14.2.

Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α. Μυκόνου.

**15.7.** Η απόσταση του ακινήτου από το τέρμα του αγωγού είναι το άθροισμα του μήκους της καθέτου από το ακίνητο πάνω στο όριο του εγκεκριμένου σχεδίου (για το εκτός σχεδίου τμήμα) και του μήκους από το πόδι της καθέτου μέχρι το τέρμα του αγωγού, μετρημένου βάσει της εγκεκριμένης ρυμοτομίας (για το εντός σχεδίου τμήμα).

**15.8.** Επιτρέπεται η χορήγηση παροχής κατάλληλου διαμέτρου στα Διοικητικά όρια έπειτα από αίτηση του οικείου Δήμου ή Κοινότητας, για την ομαδική υδροδότηση περιοχών εκτός σχεδίου. Υδρολήπτης και υπεύθυνος στην περίπτωση αυτή θεωρείται ο Δήμος ή η Κοινότητα.

## **ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ-ΑΝΥΨΩΣΕΙΣ-ΚΑΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ**

### **Άρθρο 16<sup>ο</sup> :Μεταφορές.**

**16.1.** Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο μεταφέρονται μπροστά σ'αυτό σύμφωνα με τα εκτεθειμένα στο άρθρο 13.9. αν αυτό είναι εφικτό. Στην περίπτωση τοποθέτησης συλλέκτη (collector) για την υδροδότηση ακινήτου, οι υπάρχουσες παροχές μεταφέρονται υποχρεωτικά στο συλλέκτη με δαπάνες των υδρευόμενων απ'αυτές.

**16.2.** Παροχή τοποθετημένη μπροστά στο ακίνητο δεν μεταφέρεται μακριά από αυτό. Εξαίρεση αποτελούν οι εξής περιπτώσεις:

**1.** Απομόνωση αγωγού λόγω προσβολής του από λύματα. Η μεταφορά γίνεται μετά από αίτηση και δαπάνες του υδρευόμενου και με την υποχρέωση επαναφοράς, με δαπάνη του, της παροχής στην πρώτη της θέση μόλις εκλείψει ο κίνδυνος της μόλυνσης. Αν όμως αίτιος της μόλυνσης είναι ο ίδιος ο υδρευόμενος αντί της μεταφοράς γίνεται διακοπή της υδροδότησης μέχρι την τακτοποίηση της ανωμαλίας. Ο υπαίτιος υδρευόμενος επιβαρύνεται με την δαπάνη απομόνωσης και επανασύνδεσης του αγωγού.

2. Αν το υδρευόμενο ακίνητο είναι συνδεδεμένο με τον αγωγό διαμέτρου μικρότερης του κανονικού ( σε δίκτυα παραληφθέντα από άλλους οργανισμούς) και με ανεπαρκή πίεση και ο υδρευόμενος επιθυμεί την βελτίωση της ύδρευσης του με σύνδεση του με νέο αγωγό που όμως δεν περνά μπροστά από το ακίνητο, αλλά τερματίζει σε απόσταση μικρότερη από την προβλεπόμενη στο άρθρο 13.7, τότε μπορεί να ζητήσει την, με δαπάνη του, μεταφορά της παροχής μακριά από το ακίνητο για να συνδεθεί με τον νέο αγωγό δηλώνοντας υπεύθυνα ότι θεωρεί την νέα αυτή θέση προσωρινή και αποδέχεται τα αναφερόμενα στο άρθρο 13.2.

**16.3.** Μεταφορά παροχής που βρίσκεται μακριά από το ακίνητο, σε νέα θέση πάλι μακριά από το ακίνητο, επιβάλλεται όταν ζητηθεί και πρόσθετη παροχή για την υδροδότηση του, η οποία πρόκειται να τοποθετηθεί σε πλησιέστερο σημείο, λόγω προέκτασης που πραγματοποιήθηκε στο μεταξύ.

Στο προσωρινό αυτό σημείο μεταφέρονται και οι παλιές παροχές εκτός και αν ο υδρευόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί να τοποθετηθεί και η νέα παροχή στο παλιό σημείο και δεν υπάρχει τεχνικό εμπόδιο γι'αυτό. Η δαπάνη των μεταφορών αυτών βαρύνει τον υδρευόμενο.

### **Άρθρο 17° :Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις.**

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη, η δαπάνη της ανύψωσης βαρύνει τον υδρολήπτη. Επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου.

### **Άρθρο 18° :Μετατροπές παροχών.**

Αν στις νεοπαραλαμβανόμενες υδροδοτικά περιοχές οι εγκαταστάσεις παροχών δεν συμφωνούν με τον χρησιμοποιούμενο, από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ, τύπο, η αρμόδια υπηρεσία της προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές ώστε να είναι δυνατή η συντήρηση της παροχής και του υδρομέτρου και η κανονική ύδρευση του ακινήτου. Ο υδρευόμενος βαρύνεται με την δαπάνη της μετατροπής και έχει υποχρέωση επίσης να συμμορφώσει τις εσωτερικές του εγκαταστάσεις σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο επόμενο κεφάλαιο.

### **Άρθρο 19° :Μετατοπίσεις Παροχών.**

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχή που κατά την κρίση της εκτεθεί σε κινδύνους σε ασφαλέστερη θέση, με δαπάνη του υδρολήπτη.

**19.2.** Η αναγκαία, λόγω διαπλάτυνσης του οδοστρώματος σε βάρος του πεζοδρομίου, μετατόπιση γίνεται με δαπάνη του υδρολήπτη εκτός και αν την αναλάβει αυτός που εκτελεί την διαπλάτυνση.

### **Άρθρο 20° :**

Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να αποδεχθεί αυτή και να τακτοποιήσει την εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου και την σύνδεση της στην νέα θέση με μέριμνα ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειας του προκληθεί διακοπή της ύδρευσης του.

### **Άρθρο 21<sup>ο</sup> :Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης.**

**21.1.** Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις πέρα από το εσωτερικό ( προς την πλευρά του ακινήτου ) προσαρμοστικό του μετρητή μέχρι 1'' ή πέρα από την εσωτερική ( προς την πλευρά του ακινήτου ) ωτίδα (φλάντζα) του μετρητή, στην περίπτωση μετρητών διαμέτρου 1'' και άνω με ωτίδα.

Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων ευθύνεται ο υδρευόμενος. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ευθύνεται για συντήρηση των εγκαταστάσεων μέχρι το εσωτερικό προσαρμοστικό ή την εσωτερική ωτίδα του μετρητή.

**21.2.** Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με το υδρόμετρο γίνεται με σωλήνα εύκαμπτου υλικού, που προκειμένου να εξασφαλίζεται απαραίτητη υποχώρηση για την τοποθέτηση και αφαίρεση του υδρομέτρου, τέτοιας πάντως αντοχής που να αντέχει στις απαραίτητες ωθήσεις. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες κατά τους χειρισμούς τοποθέτησης – αφαίρεσης του υδρομέτρου.

**21.3.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ δεν προχωρεί σε σύνδεση της παροχής πριν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου εφοδιαστεί με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός και βαλβίδα αντεπιστροφής.

**21.4.** Η διέλευση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων σε ξένη προς τον υδρευόμενο ιδιοκτησία δε γεννά δικαίωμα κυριότητας ούτε υποχρεώνει την Δ.Ε.Υ.Α.Μ σε διακοπή υδροδότησης.

**21.5.** Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να συμφωνούν με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε, όμως πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υλικό που δεν δημιουργεί κινδύνους μόλυνσης του νερού και να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας 10ατμ. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν ευθύνεται και δεν έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες που προέρχονται από πίεση λειτουργίας όταν αυτή, το δίκτυο, δεν έχει υπερβεί τις 10ατμ.

Σε περίπτωση αύξησης του ανωτάτου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα, δημόσια, με σκοπό να ληφθούν από τους υδρευόμενους τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στην νέα πίεση.

**21.6.** Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση με τους σωλήνες ύδρευσης, αντλητικών μηχανημάτων, λεβήτων, συσκευών καθαρισμού λεκανών, αποχωρητηρίων κ.λ.π. Η λειτουργία τους πρέπει να γίνεται με δοχεία αποθήκευσης ( ντεπόζιτα ) προς αποφυγή μόλυνσεων του νερού και βλαβών των

εγκαταστάσεων Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Η παρεμβολή διακόπτη δε θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και εξασφαλίζει τις εγκαταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. από πιθανές βλάβες. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι σύμφωνοι με τους κανονισμούς και εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται η επιστροφή νερού, λόγω π.χ. υπερθέρμανσης στις εγκαταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρευόμενο.

**21.7.** Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται αμέσως η παροχή ή και η αφαίρεση λόγω αυξημένου κινδύνου μόλυνσης.

**21.8.** Απαγορεύεται η γείωση των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματα κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από υλικό αγωγή. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής και τα τυχόν ατυχήματα που προκληθούν στο προσωπικό της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ή τρίτους καθώς και για κάθε ζημία που τυχόν προκληθεί στις εγκαταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Μέχρι την άρση του ατόπου η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. διακόπτη ή και αφαιρεί την παροχή.

### **Άρθρο 22° :Μετρητές**

Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον μετρητή ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου σύμφωνα με το άρθρο 12 του παρόντος κανονισμού.

Ο μετρητής (υδρόμετρο) πρέπει να είναι σύμφωνος με τους ισχύοντες κανονισμούς, αποτελεί δε ιδιοκτησία της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. από την οποία και μόνο τοποθετείται, αφαιρείται και συντηρείται. Η κυριότητα των μέχρι σήμερα τοποθετηθέντων υδρομέτρων μεταβιβάζεται αυτόματα στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ με την έναρξη του παρόντος κανονισμού.

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3° :ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ –ΜΕΤΑΦΟΡΑ-ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗΣ-ΠΑΡΟΧΗΣ – ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΓΩΓΟΥ**

### **Άρθρο 23° :**

Όποιος επιθυμεί να υδρευθεί από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ, συμπληρώνει έντυπη δήλωση, που παρέχεται από την επιχείρηση, και συνυποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Με την δήλωση του αυτή ο υδρευόμενος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος κανονισμού και κάθε μελλοντική του τροποποίηση, τις διατάξεις του νόμου κ.λ.π. καθώς και κάθε άλλο όρο που τυχόν θέσει στο μέλλον το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Άρθρο 24° :Εκτέλεση εργασιών.**

Οι εργασίες για την τοποθέτηση νέας παροχής, μεταφορά ανύψωση κ.λ.π. γίνονται από την αρμόδια υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα από τα σχετικά άρθρα του παρόντος κανονισμού.

Σε περίπτωση που η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. αδυνατεί να εκτελέσει τις απαιτούμενες εργασίες μπορεί να αναθέσει την εκτέλεσή τους ή μέρους αυτών, σε τρίτους ή και στον υδρευόμενο, που τις εκτελεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές του παρόντος κανονισμού και τις ειδικότερες οδηγίες της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Ο έλεγχος της παροχής, η διάτρηση του κεντρικού αγωγού και η υδροδότηση γίνονται μόνο από τεχνικούς της Δ.Ε.Υ.Α.

#### **Άρθρο 25° :**

Για την τοποθέτηση νέας παροχής ή για την τακτοποίηση παλιάς ή για οποιαδήποτε άλλη εργασία υποβάλλεται αίτηση και καταβάλλεται:

**25.1.** Προκαταβολή για έρευνα ή προμελέτη, εφόσον βέβαια απαιτείται κατά την εκτίμηση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, το ύψος της οποίας καθορίζεται από τον προϊστάμενο οικονομικών υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**25.2.** Η δαπάνη εκτέλεσης του έργου ( ειδικά η δαπάνη διακλάδωσης ) μπορεί, με απόφαση του Δ.Σ., να υπολογιστεί γενικά για όλα τα ακίνητα ή κατηγορίες ακινήτων με βάση μέση τιμή δαπάνης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 15 Ν.1069/80 ή μελλοντική του τροποποίηση. Κατά τα λοιπά συντάσσεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ προϋπολογισμός και καθορίζεται ο χρόνος καταβολής της προϋπολογιζόμενης δαπάνης. Μετά την εκτέλεση του έργου, γίνεται απολογισμός και βάσει αυτού η τελική εξόφληση.

Ο προϋπολογισμός υπόκειται σε αναθεώρηση σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής της προϋπολογιζόμενης δαπάνης.

Αν κατά την εκτέλεση του έργου διαπιστωθεί ότι λόγω εμφάνισης απρόβλεπτων εμποδίων ή καταστάσεων πρόκειται να προκύψει υπέρβαση του προϋπολογισμού η Δ.Ε.Υ.Α.Μ έχει δικαίωμα να διακόψει την εκτέλεση του έργου και να καλέσει τον αιτούντα να καταβάλλει την επιπλέον απαιτούμενη δαπάνη για την συνέχισή του.

Μέρος, τουλάχιστον, της προϋπολογιζόμενης δαπάνης, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το προϊστάμενο των οικονομικών υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, προκαταβάλλεται. Ο χρόνος καταβολής του ποσού αυτού, λαμβανόμενης υπόψη και της φύσης των απαιτούμενων εργασιών, καθορίζει την σειρά προτεραιότητας εκτέλεσης του έργου. Παραβίαση της σειράς προτεραιότητας είναι κατ' εξαίρεση δυνατή με απόφαση του γενικού διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

- 25.3.** Το δικαίωμα παροχέτευσης ( πολλαπλασιαζόμενο με τον αριθμό των παροχών), που αφορά νέες παροχές και η καταβολή του είναι ανεξάρτητη από τον χρόνο σύνδεσης της παροχής. Το ύψος του δικαιώματος αυτού καθορίζεται από το Δ.Σ.
- 25.4.** Τη μετωπική εισφορά (εισφορά πρόσοψης), που είναι το γινόμενο της καθορισμένης, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, τιμής μονάδος (ανά μέτρο πρόσοψης του ακινήτου) επί το μήκος προσόψεως πολλαπλασιασμένο επί τον αριθμό των ορόφων. Το ισόγειο και το δώμα, όταν χρησιμοποιούνται ως χώρος κυρίας χρήσεως θεωρούνται όροφοι.  
Χώρος του ακινήτου που το δάπεδό του είναι μέχρι ένα (1) μέτρο χαμηλότερα από την στάθμη του πεζοδρομίου θεωρείται ισόγειο.
- 25.5.** Η δαπάνη έκδοσης αδειάς τομής του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου. Αντί αυτού, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ μπορεί να ζητήσει όπως η άδεια εξασφαλιστεί και προσκομιστεί από τον αιτούντα υδρευόμενο.
- 25.6.** Τυχόν δικαιώματα υπέρ τρίτων.
- 25.7.** Η εγγύηση, που καταβάλλεται από τον αιτούντα υδρευόμενο (ιδιοκτήτη,μισθωτή κ.λ.π.) κατά τον χρόνο σύνδεσης ή ( επανασύνδεσης) της παροχής, επιστρέφεται δε με την, μετά από αίτηση του, αφαίρεση της παροχής ή αλλαγή ιδιοκτήτη, και αφορά κάθε είδους οφειλές προς τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. που βεβαιώθηκαν στο διάστημα αυτό.  
Το ύψος εγγύησης ορίζεται από το Δ.Σ. κατά κατηγορίες παροχών (πρόσκαιρες-μόνιμες κ.λ.π.) η τιμολογίων ( κοινό,επαγγελματικό κ.λ.π.) και το ύψος της αναπροσαρμόζεται όταν γίνεται διακοπή λόγω οφειλών.  
Η αξία που προϋπολογίστηκε ή καταβλήθηκε για νέα παροχή, τοποθέτησης παλιάς ή άλλη εργασία που δε πραγματοποιήθηκε, υπόκειται σε αναπροσαρμογή κατά τον χρόνο εκτέλεσής της.  
Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει πάντοτε την κυριότητα της παροχής και του μετρητή και ο υδρευόμενος το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευσή του.  
Ο υδρευόμενος έχει την υποχρέωση να φροντίζει και την καλή κατάσταση του φρεατίου και την προστασία της παροχής.  
Απαγορεύεται απόλυτα το άνοιγμα του υδρομέτρου από τον υδρευόμενο ή άλλο πρόσωπο εκτός από τους υπαλλήλους της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. καθώς και κάθε επέμβαση σ'αυτό ή τον κρουνο υδροληψίας που βρίσκεται μπροστά στο υδρόμετρο. Στην περίπτωση αυτή η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. προβαίνει αμέσως σε επιθεώρηση της παροχέτευσης για την εξακρίβωση τυχόν ζημιών. Γι την επιθεώρηση αυτή χρεώνεται σε βάρος του υδρευόμενου και στον επόμενο λογαριασμό του, ειδικό δικαίωμα επιθεώρηση, το ύψος του οποίου επίσης καθορίζεται από το Δ.Σ. ασκείται δε ποινική δίωξη. Αν χρειαστεί επίσης να γίνει έλεγχος του υδρομέτρου, επιβάλλεται και εισπράττεται με τον επόμενο λογαριασμό, δικαίωμα ελέγχου υδρομέτρου, το ύψος του οποίου επίσης καθορίζεται από το Δ.Σ. Εκτός από τα παραπάνω δικαιώματα ελέγχου, ο υδρευόμενος βαρύνεται και με κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση διαφορών ζημιών η οποία και καθορίζεται με πίνακα εκκαθάρισης που συντάσσεται από τον αρμόδιο προϊστάμενο και θεωρείται από τον γενικό διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

## **Άρθρο 26° : Δαπάνη Προέκτασης**

Όταν για την υδροδότηση ακινήτου απαιτείται προέκταση του δικτύου, σύμφωνα με το άρθρο 14, εντός και εκτός σχεδίου, η εργασία εκτελείται απολογιστικά ή με εργολαβία από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και η δαπάνη κατανέμεται ισομερώς και ανάλογα με το μέγεθος της παροχής στους εξυπηρετούμενους υδρολήπτες. Η είσπραξη της δαπάνης γίνεται απευθείας ή με χρέωση στους λογαριασμούς κατανάλωσης. Με απόφαση του γενικού διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί μέρος της δαπάνης να καταβληθεί από την επιχείρηση.

Είναι δυνατόν επίσης η τεχνική υπηρεσία να απαιτήσει από τους εξυπηρετούμενους από την επέκταση να εκτελέσουν μέρος των εργασιών.

Σ' όλες τις περιπτώσεις η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να ζητήσει την προκαταβολή ενός ποσού, καθορισμένο από τον προϊστάμενο οικονομικών υπηρεσιών, και εγκρινόμενο από τον γενικό διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Το τμήμα του αγωγού που τοποθετείται με τους παραπάνω τρόπους περιέχεται στην κυριότητα της Δ.Ε.Υ.Α.Μ που έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων.

Σε περιπτώσεις υπέρβασης του προϋπολογισμού εφαρμόζεται αναλογικά το άρθρο 25.2.

## **Άρθρο 27°: Αξία μεταφοράς – ανύψωσης – καταβίβασης.**

**27.1.** Το κόστος της μεταφοράς, ανύψωσης και καταβίβασης της παροχής βαρύνει τον υδρευόμενο, καθορίζεται δε και καταβάλλεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 25.

**27.2.** Στις περιπτώσεις που, ενώ η μεταφορά, ανύψωση ή καταβίβαση είναι υποχρεωτική, ο υδρευόμενος αδιαφορεί ή αρνείται να υποβάλλει την σχετική αίτηση και να καταβάλλει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη ή την ορισθείσα προκαταβολή της, Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ τον καλεί έγγραφα να προβεί στις παραπάνω ενέργειες μέσα σε προθεσμία ενός το πολύ μηνός, μετά την πάροδο της οποίας προβαίνει, αυτεπάγγελα, στην εκτέλεση του έργου, χρεώνει δε τον υδρευόμενο με την σχετική δαπάνη. Η χρέωση γίνεται στον λογαριασμό ύδρευσης και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού. Η μη εξόφληση του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται διακοπή της ύδρευσης και εφαρμογή του άρθρου 32.

**27.3.** Αν ένα ακίνητο υδρεύεται με δύο (2) παροχές και ζητηθεί και Τρίτη τότε, σύμφωνα με το άρθρο 10.2, αλλάζει ο τρόπος σύνδεσης και τοποθετείται συλλέκτης (collector). Η μεταφορά των παλαιών παροχών στο σύστημα είναι υποχρεωτική για τους ήδη υδρευόμενους ενώ η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τον αιτούντα, την νέα παροχή, υδρολήπτη.

**27.4.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης και να εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρευόμενο για οποιαδήποτε αιτία και εργασία.

Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή τους σε δόσεις κατά την κρίση του προϊσταμένου οικονομικών υπηρεσιών. Αν δεν εξοφληθεί εμπρόθεσμα ο λογαριασμός επέρχονται από το άρθρο 32 συνέπειες.



## **Άρθρο 28° :Ματαίωση εγκατάστασης της παροχής κ.λ.π.**

Αν ο αιτών έχει προκαταβάλλει την δαπάνη εγκατάστασης παροχής ή προέκτασης και γενικά εκτέλεσης εργασιών και ζητήσει την ματαίωση του έργου, επιστρέφονται τα εξής κονδύλια:

- 28.1.** Αν η παροχή δεν έχει τοποθετηθεί, όλο το ποσό, πλην του κονδυλίου για την έρευνα, την έκδοση αδείας εκσκαφής και τα υπέρ τρίτων δικαιώματα. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση επέκτασης του δικτύου εφόσον δεν έχουν αρχίσει οι εργασίες και γενικά σε κάθε περίπτωση αιτηθείσης εργασίας εφόσον δ αρχίσει οι εργασίες και γενικά σε κάθε περίπτωση αιτηθείσης εργασίας εφόσον δεν άρχισε η εκτέλεσή τους.
- 28.2.** Αν η παροχή έχει τοποθετηθεί και δεν έχει συνδεθεί, επιστρέφεται το δικαίωμα σύνδεσης και η εγγύηση.
- 28.3.** Σε περίπτωση επέκτασης και γενικά κάθε εργασίας που έχει αρχίσει να εκτελείται, μετά τον απολογισμό του έργου που έχει ήδη εκτελεστεί και προϋπολογισμό της δαπάνης τυχόν εργασιών λόγω ματαίωσης, επιστρέφεται η διαφορά που θα προκύψει.  
Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση που η ματαίωση οφείλεται σε απρόβλεπτα εμπόδια ( π.χ. ύπαρξη αγωγών ακαθάρτων υδάτων ).

## **Άρθρο 29° :Διακοπή-αφαίρεση παροχών.**

**29.1.** Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

- Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρευόμενου και την καταβολή του δικαιώματος διακοπής, που ορίζει το Δ.Σ. Η διακοπή δεν είναι δυνατή πριν την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών του υδρευόμενου προς την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρευόμενου και την καταβολή του δικαιώματος επανασύνδεσης που καθορίζει το Δ.Σ., καθώς και την καταβολή της ανάλογης εγγύησης.
- Από την υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον κανονισμό. Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στη διακοπή και καταβληθεί το δικαίωμα επανασύνδεσης.

**29.2.** Αφαίρεση της παροχής γίνεται:

- Ύστερα από αίτηση του υδρευόμενου με την σύμφωνο γνώμη του ιδιοκτήτη και την καταβολή του δικαιώματος αφαίρεσης που καθορίζει το Δ.Σ.
- Από την υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τον κανονισμό.

Κατά την αφαίρεση απομακρύνεται το υδρόμετρο, τα φρεάτια και τα μολύβια, το δε πεζοδρόμιο αποκαθίσταται από τον υδρευόμενο ή την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. εφόσον προκαταβληθεί η σχετική δαπάνη.

## **Άρθρο 30° :**

Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού, καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της επιχείρησης και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρευόμενου.

Επιβάλλεται για κάθε μήνα υποχρεωτική κατώτατη χρέωση ποσότητας νερού ( πάγια κατανάλωση ) που ανεξάρτητα από την κατανάλωση είναι υποχρεωτική για όλους τους υδρευόμενους. Το ύψος της υποχρεωτικής κατανάλωσης, κατά κατηγορία τιμολογίου και είδος παροχής, καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

### **Άρθρο 31° : Κατηγορίες τιμολογίων.**

Οι καταναλωτές που ανήκουν στις εκάστοτε κατηγορίες των τιμολογίων έχουν υποχρέωση να πληρώνουν την αξία του νερού που κατανάλωσαν βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου της παροχής του ή σε περίπτωση κατανάλωσης μικρότερης της ελάχιστης (πάγιας) την αξία της πάγιας κατανάλωσης καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό.

Σε περίπτωση μη πληρωμής, μετά το πέρας της προθεσμίας διακόπτεται η παροχή νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης. Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας και μέχρι την πλήρη εξόφληση, η οφειλή επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο υπερημερίας. Η δε προθεσμία πληρωμής ορίζεται με απόφαση του γενικού διευθυντού της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά από εξόφληση του λογαριασμού, την καταβολή των τόκων και των δικαιωμάτων επανασύνδεσης της παροχής.

### **Άρθρο 32° :**

Μετά την διακοπή λόγω χρέους, ο λογαριασμός ύδρευσης εκδίδεται με χρέωση την πάγια κατανάλωση για χρονικό διάστημα, οριζόμενο από τον γενικό διευθυντή, μετά την πάροδο του οποίου η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να προβεί σε αφαίρεση της παροχής και διαγραφή του υδρολήπτη από τους καταλόγους των υδροληπτών.

Αν ο υδρευόμενος παραβιάσει την κλεισμένη περιοχή η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. τον χρεώνει με το ανάλογο πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ., μπορεί δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του υδρευόμενου, και επανασυνδέθηκαν παράνομα.

### **Άρθρο 33° :**

Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους της επιχείρησης σε τακτά διαστήματα (περιόδους

κατανάλωσης) η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δ.Σ., ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο.

Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του υδρευόμενου.

Οι αναφερόμενες στον μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων ούτε με ένορκη βεβαίωση. Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο καλής λειτουργίας του υδρομέτρου του. Στην περίπτωση όμως που βρεθεί μέσα στα όρια ανοχών, επιβαρύνεται με την δαπάνη ελέγχου.

#### **Άρθρο 34° :Εμφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων.**

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία, των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρευόμενος υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

#### **Άρθρο 35° :Αφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων.**

Σε περίπτωση αφανούς διαρροής στη εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου, και εφόσον αυτή διαπιστωθεί από αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., αντί της κατανάλωσης που καταγράφηκε, χρεώνεται η κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους συν το 1/3 της διαφοράς μεταξύ αυτής και της ένδειξης που καταγράφηκε.

Αν για τον παραπάνω υπολογισμό δεν είναι δυνατή η χρήση της κατανάλωσης της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, λαμβάνεται υπόψη η ένδειξη της προηγούμενης ή επόμενης της διαρροής περιόδου, αλλιώς η χρέωση γίνεται κατ' εκτίμηση από την επιχείρηση.

Για την πιστοποίηση της ύπαρξης αφανούς διαρροής συντάσσεται πρωτόκολλο και θεωρείται από προϊστάμενο των οικονομικών υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής του υδρευόμενου, το πρωτόκολλο ισχύει με μόνη την υπογραφή του τεχνικού, αφού γίνει μνεία των λόγων της άρνησης.

Κάθε κατανάλωση νερού μετά την διαπίστωση της αφανούς διαρροής και την σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαρύνει ολοκληρωτικά τον υδρευόμενο.

#### **Άρθρο 36° :Στάσιμο υδρόμετρο.**

Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, αν δε τούτο δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγούμενης ή επόμενης της βλάβης περιόδου, αλλιώς με κατ' εκτίμηση κατανάλωση από την επιχείρηση.

Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστώνεται ότι από την παροχέτευση σε στάσιμο υδρόμετρο καταναλώνεται μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα από την συνήθη, η αυξημένη ή μειωμένη ποσότητα προσδιορίζεται με πρωτόκολλο που

υπογράφεται από τον αρμόδιο υπάλληλο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ και τον υδρευόμενο, θεωρείται από τον προϊστάμενο οικονομικών υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Σε περίπτωση άρνηση υπογραφής του υδρευόμενου, το πρωτόκολλο ισχύει με μόνη την υπογραφή του τεχνικού, αφού γίνει μνεία των λόγων άρνησης.

#### **Άρθρο 37° :Διαρροή στο φρεάτιο.**

Σε περίπτωση διαρροής μέσα στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του υδρομέτρου ή το ρακόρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται σαν το υδρόμετρο να είναι στάσιμο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης.

#### **Άρθρο 38° :Καλυμμένο υδρόμετρο.**

Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χώματα κ.λ.π. ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεων του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι ότου ελευθερωθεί ο μετρητής και ληφθεί η πραγματική ένδειξη. Ο υδρευόμενος υποχρεούται μέσα σε προθεσμία που του ορίζεται να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου, άλλως διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία που ήθελε τυχόν προκληθεί από διαρροές στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο, η δε αξία του χρεώνεται όπως καταγράφηκε.

#### **Άρθρο 39° :Αντικατάσταση υδρομέτρου.**

Σε περίπτωση καταστροφής του υδρομέτρου η αδυναμία επισκευής του, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ειδοποιεί τον υδρευόμενο όπως εντός ορισμένης προθεσμίας προσκομίσει νέο υδρόμετρο προς τοποθέτηση ή καταβάλλει την αξία του.

Αν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. διακόπτει την παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση, χρεώνει δε τον υδρευόμενο με το δικαίωμα διακοπής. Αν ο υδρευόμενος επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο, τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ποινικού κώδικα και χρεώνεται με το ανάλογο πρόστιμο που καθορίζει το Δ.Σ. επιπλέον δε η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δικαιούται να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής.

#### **Άρθρο 40° :**

Αντί της διακοπής η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να προβεί μόνη της σε αποκάλυψη του υδρομέτρου ή στην αντικατάστασή του με δαπάνη του υδρευόμενου που χρεώνεται στον επόμενο ή τμηματικά στους επόμενους λογαριασμούς.

Ειδικά η αντικατάσταση του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει με τον τρόπο αυτό και μετά από αίτηση του υδρευόμενου.

## **Άρθρο 41° :**

Για της κάθε είδους οφειλές προς τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο έκαστος, ο εκάστοτε υδρευόμενος και ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου.

Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας οι συνιδιοκτήτες ορίζουν από κοινού με δήλωσή τους προς την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτή ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εις ολόκληρο έκαστος.

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δηλώνει – με την αίτηση παροχής νερού, επ’ ονόματι του ή με ιδιαίτερη δήλωση – ότι αποδέχεται τους όρους του κανονισμού και κάθε μελλοντική του τροποποίηση, τις διατάξεις του νόμου και όσους άλλους όρους θέσει το Δ.Σ. με απόφαση του. Η δήλωση αυτή τηρείται στα αρχεία της επιχείρησης μέχρις ότου αντικατασταθεί από παρόμοια δήλωση του νέου ιδιοκτήτη και αφορά το μεταξύ χρονικό διάστημα, απαιτείται δε για τη σύνδεση της παροχής επ’ ονόματι άλλου εκτός του ιδιοκτήτη.

Ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου.

Ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προς της μεταβίβασης χρέη.

Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ελαττώματα της κυριότητας του ή απώλειά της.

## **Άρθρο 42° :Λαθραίες υδρεύσεις-Παράνομη εμπορία νερού- Εμπορία νερού-Απαγορεύσεις.**

**42.1.** Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί, με ενωτικό σωλήνα από τον υδρολήπτη η με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί κλοπή νερού και τιμωρείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ποινικού κώδικα.

**42.2.** Κλοπή αποτελεί επίσης και η σύνδεση με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου ή η λήψη γενικά του νερού από παροχές ή κρουνοί πυρόσβεσης ποτίσματος δημοτικών ή κοινοτικών ή δημοσίων κήπων και πράσινου για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί, και τιμωρείται σύμφωνα με τις αρχικές διατάξεις του ποινικού κώδικα.

Στις περιπτώσεις αυτές η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. διακόπτει ή αφαιρεί την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ήθελε προκληθεί, χρεώνει δε τον υδρευόμενο με το οκταπλάσιο της τεκμαρτής κατανάλωσης και πρόστιμο που καθορίζει το Δ.Σ. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. με βάση στοιχεία που εκείνη θα κρίνει κατάλληλα και με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή αφαίρεση του μετρητή.

## **Άρθρο 43° :Παράνομη χορήγηση νερού- εμπορία νερού.**

Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου, εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους με απόφαση του Δ.Σ. και η εμπορία νερού. Στις περιπτώσεις αυτές η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό να παύσει την χορήγηση ή εμπορία, επιβάλλει δε πρόστιμο που καθορίζει το Δ.Σ.

Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση την παροχή, ουδεμία δε ευθύνη φέρει για τυχόν ζημία του υδρολήπτη ή τρίτων.

#### **Άρθρο 44° :Άλλες απαγορεύσεις.**

**44.1.** Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. (υδρόμετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς κ.λ.π.). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ποινικού νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη βαρύνει τον υδρευόμενο.

Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό αλλοίωση των εγγράφων των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και εφαρμόζεται το άρθρο 25 ως και το άρθρο 42.

**44.2.** Απαγορεύεται και αποτελεί κλοπή νερού, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων ακινήτου με κρουνοί που έχουν τοποθετηθεί για την ύδρευση με δοχεία ή βυτία, περιοχών που δεν έχουν ύδρευση. Πλην της εφαρμογής των άρθρων 25 και 42, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να ζητήσει από αρμόδιο Δήμο ή Κοινότητα την αλλαγή του χειριστή.

**44.3.** Απαγορεύεται η γεινίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκρότημα βόθρων, απορροφητικά ή στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεως μεταφοράς καυσίμων.

**44.4.** Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης.

Στην περίπτωση αυτή η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. θέτει εύλογη προθεσμία για την απομάκρυνση των αγωγών μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή.

#### **Άρθρο 45° :**

Η τοποθέτηση εργοταξιακής παροχής είναι υποχρεωτική για κάθε εργοτάξιο και γίνεται στο όνομα του ακατασκεύαστου.

Σε περίπτωση ανοικοδόμησης αφαιρούνται υποχρεωτικά, μετά από αίτηση ή αυτεπάγγελτα από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ., οι τυχόν υπάρχουσες κοινές παροχές του ακινήτου.

Οι εργοταξιακές παροχές τοποθετούνται προς αποκλειστική εξυπηρέτηση του εργοταξίου, απαγορεύεται δε και αποτελεί κλοπή νερού και επιβάλλεται πρόστιμο, οριζόμενου από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, κάθε άλλης χρήσης τους. Επίσης απαγορεύεται, ( αποτελεί κλοπή νερού και επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος του υδρολήπτη, καθοριζόμενο από το

Δ.Σ.), η χορήγηση νερού από κοινή παροχή για την εξυπηρέτηση εργοταξίου.

Οι εργοταξιακές παροχές αφαιρούνται μετά το πέρας των εργασιών οπότε και τοποθετούνται, μετά από αίτηση των υδροληπτών οι νέες κοινές παροχές προς ύδρευση του ακινήτου.

Θεωρείται ως νέα παροχή, με όλες τις συνέπειες του άρθρου 25 του παρόντος η χρήση παλιάς κοινής παροχής και την ύδρευση ανοικοδομηθέντος ακινήτου που, κατά παράβαση του παρόντος άρθρου, χρησιμοποιήθηκε ως εργοταξιακή.

Η ισχύς εργοταξιακής παροχής είναι μόνο για τρία (3) χρόνια δυνάμει να παραταθεί μετά από αίτηση με απόφαση του γενικού διευθυντού.

### **Άρθρο 46° :**

Η έκφραση παροχή μπροστά στο ακίνητο είναι ενδεικτική και περιλαμβάνει και την παροχή εντός κοινοχρήστων χώρων του ακινήτου, ανοικτών προκηπίων, στοών κ.λ.π.

## **ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**

### **Άρθρο 1° :Υποχρεώσεις-ακίνητα που υποχρεωτικά συνδέονται με τα δίκτυα.**

- 1.1. Όποιος θα συνδεθεί με τα δίκτυα αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, συμπληρώνει έντυπη δήλωση που παρέχεται από την επιχείρηση και συνυποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.  
Με την δήλωση του αυτή αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του κανονισμού αποχετεύσεως και κάθε μελλοντική του τροποποίηση, τις διατάξεις του Νόμου καθώς και κάθε άλλο όρο που τυχόν θέσει στο μέλλον το Διοικητικό Συμβούλιο.  
Τα νερά της βροχής των αυλών και των στεγασμένων οικοδομών συλλέγονται κατάλληλα και αποχετεύονται υποχρεωτικά στο ρείθρο με καλυμμένο αγωγό κάτω από την στάθμη του πεζοδρομίου.
- 1.2. Τα λύματα των κτιρίων αποχετεύονται υποχρεωτικά στο δίκτυο ακαθάρτων.  
Οι υπάρχοντες βόθροι καταργούνται.  
Οι αναφερόμενες στις παραγράφους 1.1 και 1.2 υποχρεώσεις ισχύουν και για την περίπτωση αποχέτευσης ακινήτων προς καταργούμενους υπονόμους, όπως θα ορίσει η Δ.Ε.Υ.Α.Μ διακοπτόμενης υποχρεωτικά της υφισταμένης αποχέτευσης προς τον καταργούμενο υπόνομο.
- 1.3. Η προς τα δίκτυα αποχέτευση είναι υποχρεωτική και για τα ακίνητα επί των ιδιωτικών δρόμων, διόδων στοών που συγκοινωνούν με δρόμους στους οποίους υπάρχει υπόνομος. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που η αποχέτευση του ακινήτου είναι δυνατή μόνο

μέσω γειτονικού ακινήτου, εφόσον είναι δυνατό να εξασφαλιστεί νόμιμα η λειτουργία των αγωγών αποχέτευσης.

- 1.4. Στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η αποχέτευση κατά τις προηγούμενες παραγράφους, η διάθεση των λυμάτων του ακινήτου γίνεται προσωρινά στο έδαφος με σύστημα σηπτικού ή στεγανής δεξαμενής, ή όπως ειδικότερα ορίζουν για κάθε περιοχή οι σχετικές πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις. Ο τρόπος που θα επιλεγεί τελικά θα πρέπει να έχει τη σύμφωνη γνώμη του γενικού διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

## **Άρθρο 2° :Εξωτερικές διακλαδώσεις-Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.**

2.1. Εξωτερική διακλάδωση ενός ακινήτου ονομάζεται το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης ακάθαρτων νερών που περιλαμβάνει:

- Το φρεάτιο στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
- Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου, και
- Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται μπροστά από το ακίνητο και κατά μήκος του δρόμου.

Το φρεάτιο χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται εκτός και παρά τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου. Για τα ακίνητα της κατηγορίας Β του άρθρου 8 του παρόντος κανονισμού που συνδεθούν με το δίκτυο ακάθαρτων, το φρεάτιο αυτό θα είναι και φρεάτιο ελέγχου και δειγματοληψίας των αποβλήτων.

- 2.2. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις κατασκευάζονται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- 2.3. Κανείς εκτός της Δ.Ε.Υ.Α.Μ δεν επιτρέπεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία στα έργα της αποχέτευσης, έξω από την ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- 2.4. Οι επισκευές και η συντήρηση των εξωτερικών διακλαδώσεων καθώς και των αγωγών του δικτύου γίνονται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. με δικές της δαπάνες εκτός από την περίπτωση που οφείλονται σε κακή χρήση του δικτύου από ιδιοκτήτες, οπότε χρεώνεται σε βάρος τους η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνεται στον επόμενο λογαριασμό νερού.
- 2.5. Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι του φρεατίου προσαρμογής ( μη περιλαμβανόμενου του φρεατίου αλλά μόνο της προσαρμογής σ' αυτό ) κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τον ισχύοντα κάθε φορά κανονισμό εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. Διευκρινίζεται ότι:
- Δεν επιτρέπεται να υπάρχουν βόθροι, στεγανοί ή απορροφητικοί μεταξύ του εσωτερικού δικτύου και της εξωτερικής διακλάδωσης.
  - Για την σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων πρέπει να υπάρχει στο ακίνητο αυτόματη ή χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με



φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση μέσα στο ακίνητο, ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος της από τα αρμόδια όργανα της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο μόνος υπεύθυνος για ζημίες που μπορεί να γίνουν στο ακίνητο του ή σε τρίτους από έλλειψη ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.

- 2.6.** Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου πριν από τη δικλείδα ασφαλείας και τον μηχανοσίφωνα. Γενικότερα η διάταξη όπως παράρτημα Ι.
- 2.7.** Σε περίπτωση παράβασης των όρων των προηγούμενων παραγράφων.
- 2.5. και 2.6.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. εκτός από τις τυχόν άλλες αξιώσεις της μπορεί να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού.

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> :**

- 3.1.** Τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από έναν δρόμους στους οποίους υπάρχει και λειτουργεί αγωγός αποχέτευσης, θα συνδέονται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων με πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους, σε ένα όμως από τους οποίους διέρχεται ή προβλέπεται η κατασκευή αγωγού, μπορούν να ζητήσουν την κατασκευή αγωγού και στον μη προβλεπόμενο δρόμο, με δική τους επιβάρυνση.
- 3.2.** Γενικά κάθε οικόπεδο αποχετεύεται από μία μόνο εξωτερική εγκατάσταση και κάθε εξωτερική εγκατάσταση αποχετεύει ένα μόνο οικόπεδο.
- 3.3.** Παρεκκλίσεις από τον παραπάνω κανόνα μπορούν να γίνουν στις εξής περιπτώσεις, μετά από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ:
- Όταν πρόκειται για πολύ μεγάλα κτίρια ή για κτίρια στο αυτό οικόπεδο που είναι λειτουργικά ανεξάρτητα και γενικά όταν είναι τεχνικά αδύνατη ή δυσχερής η αποχέτευση ενός οικοπέδου με μία μόνο εξωτερική διακλάδωση.
  - Όταν πρόκειται για όμορα οικόπεδα και είναι εφικτή κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. η σύνδεση δύο οικοπέδων σε ένα φρεάτιο.
  - Όταν σε γενικού κτιρίου της κατηγορίας α του άρθρου 8 γίνεται χρήση κτιρίου της κατηγορίας α του άρθρου 8 γίνεται χρήση κτιρίου της κατηγορίας Β του αυτού άρθρου.

### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> :Αποχέτευση χαμηλών χωρών.**

- 4.1.** Αν υπόγειοι ή άλλοι χώροι ενός ακινήτου βρίσκονται τόσο χαμηλά, που να μην μπορούν να αποχετευτούν με φυσική ροή στον αγωγό που περνάει στο δρόμο όπου έχει πρόσοψη το ακίνητο, τότε:

- Μπορεί να επιτραπεί η αποχέτευση του ακινήτου μέσα από γειτονικό οικόπεδο, κατά τους όρους του άρθρου 1.3. του παρόντος, εφόσον έτσι εξασφαλίζεται φυσική ροή, ή
- Προβλέπεται μηχανική ανύψωση των νερών που θα αποχετευτούν.

### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> :**

**5.1.** Απαγορεύεται γενικά η αποχέτευση και γενικά η απόρριψη δια των εγκαταστάσεων στα δίκτυα υπονόμων των εξής ουσιών:

- Λυμάτων που προέρχονται από κάθε είδους βόθρους οι οποίοι και καταργούνται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.
- Ουσιών οποιαδήποτε φύσης που μπορούν να γίνουν αιτία να φράξουν οι αγωγοί ( π.χ. απορριμμάτων μαγειρείων, σκουπιδιών, προϊόντων κατεδάφισης, άμμου, τέφρας, ρακών κοπριάς ζώων, απορριμμάτων σφαγείων κ.λ.π.).
- Εύφλεκτων ή εκρηκτικών ουσιών που μπορεί να προκαλέσουν ζημίες στο αποχετευτικό δίκτυο ή να βάλουν σε κίνδυνο όσους εργάζονται σ' αυτό.
- Αερίων και ατμών. Η απ' ευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.
- Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων ( π.χ. λόγω της περιεκτικότητας τους σε οξέα, αλκαλικά άλατα, πίσσα κ.λ.π.) ή αποβάλλουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια.
- Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων ( π.χ. νερών αποχέτευσης που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρήμνισης , ιζήματα ή εναποθέσεις μέσα στους υπονόμους) καθώς και τα χρωματικά νερά αποχέτευσης σε άξιες λόγου,κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, ποσότητες.
- Νερών που μπορεί να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο βλαπτικά στις εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού κ.λ.π ή περιβάλλον, κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Ο καθορισμός των ανωτάτων ορίων που προβλέπονται στις δυο τελευταίες περιπτώσεις γίνεται από την Υπηρεσία Χημείου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ και σε περίπτωση διαφωνίας, από το Δ.Σ.
- Νερών αποχέτευσης που αναδίδουν ισχυρές ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις ( λόγω αποσύνθεσης ζύμωσης κ.λ.π.)
- Νερών αποχέτευσης σε τόσο μεγάλη ποσότητα ώστε να επηρεάζεται η ομαλή λειτουργία του δικτύου.

Η θερμοκρασία των αποβλήτων πρέπει να είναι μικρότερη των  
.....

Δεν πρέπει τα απόβλητα να περιέχουν στερεά ακατέργαστα που μπορεί να κρατήσει εσχάρα με ανοίγματα 1.5 εκ.

Δεν πρέπει τα απόβλητα να έχουν μέσα κολλώδεις ουσίες που διογκώνονται όταν έρχονται σε επαφή με το νερό.

Δεν πρέπει τα απόβλητα να περιέχουν εύφλεκτες ουσίες των οποίων τα σημεία ανάφλεξης είναι ίσα ή μικρότερα των 25° C.

Το PH των αποβλήτων πρέπει να βρίσκεται μεταξύ των τιμών 6.5 και 9.

Δεν πρέπει τα απόβλητα να έχουν φυσικοχημικά και βιολογικά χαρακτηριστικά με τιμές από τις στο παράρτημα II αναφερόμενες, εκτός αν η ημερήσια παροχή είναι μικρότερη από 5 m<sup>3</sup>, οπότε ύστερα από έγκριση μπορεί να επιτραπούν τιμές μέχρι το διπλάσιο.

Οι τιμές του πίνακα του παραρτήματος II ισχύουν για παροχές μέχρι 1000 m<sup>3</sup>.

Εάν η εκροή είναι μεγαλύτερη, τότε οι τιμές μειώνονται ανάλογα με βάση την παροχή αυτή, ώστε το ανά ημέρα μέγεθος οποιασδήποτε ουσίας που ρυπαίνει να μην ξεπερνά την ποσότητα που αντιστοιχεί 1000 m<sup>3</sup>.

Οι τιμές της παραγράφου 5.1 νοούνται ως τιμές στιγμιαίες που αντιστοιχούν σε δείγματα που παίρνονται σε οποιαδήποτε στιγμή και άσχετα από την παροχή εκείνης της στιγμής. Σε κάθε δειγματοληψία παίρνονται τρία τουλάχιστον δείγματα. Ως τιμή σύγκρισης προς τις τιμές της παραγράφου 5.1. υπολογίζεται ο μέσος όρος των τιμών που αντιστοιχούν στα τρία δείγματα.

**5.2.** Η διοχέτευση αποβλήτων στο δίκτυο όμβριων υπονόμων ή σε διευθετημένα ρεύματα και γενικά σε ανοικτούς αγωγούς επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδικής αδείας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση και πλήρη μελέτη των απαιτούμενων εγκαταστάσεων και έκθεση της λειτουργίας τους προς έγκριση.

Αν αργότερα προκύψει ότι τα εγκριθέντα μέτρα δεν επαρκούν, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί άμεσα στην εκτέλεση των αναγκαίων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων κατ' εντολή της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Σε περίπτωση άρνησης η αδικαιολόγητη καθυστέρησης εκτέλεσης των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί είτε να διακόψει την σύνδεση και να επιβάλλει πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δ.Σ. είτε προβεί η ίδια στην εκτέλεση των τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων με χρέωση των δαπανών στο λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου και να επιβάλλει πρόστιμο καθορισμένο από το Δ.Σ.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ μπορεί επίσης να διακόψει την σύνδεση χωρίς να περιμένει την εκτέλεση των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, εφόσον διαπιστούται ότι υπάρχει κίνδυνος καταστροφής του δικτύου ή γενικά προβληματικής λειτουργίας

των εγκαταστάσεων επεξεργασίας των λυμάτων κ.λ.π., ή σοβαρός κίνδυνος για τη Δημόσια Υγεία ή το περιβάλλον.

**5.3.** Προκειμένου για αποχέτευση βιομηχανικών ή άλλων νερών, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να ζητήσει, πλην της κατά τα παραπάνω επεξεργασίας τους, και πλήρη αποχρωματισμό τους με ειδικές εγκαταστάσεις εφαρμοζόμενης αναλόγως της προηγούμενης παραγράφου.

**5.4.** Τα καθαρά νερά των εργοστασίων, βιομηχανικών, βιοτεχνιών κ.λ.π. (νερά συμπύκνωσης, ψύξης ανυψωτικών μηχανημάτων κ.λ.π.) επιτρέπεται να αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από προηγούμενη άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**5.5.** Απαγορεύεται η απ' ευθείας αποχέτευση στο δίκτυο υπονόμων των ακάθαρτων υγρών των στάβλων. Επιβάλλεται προηγούμενη απαλλαγή τους από τις αδιάλυτες ουσίες κ.λ.π, ώστε να συμμορφωθούν με τα οριζόμενα στη παράγραφο 5.2., με βόθρους καθίζησης, διάταξης γενικά που εγκρίνεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ, η οποία στην αντίθετη περίπτωση μπορεί να διακόψει την σύνδεση και να επιβάλλει πρόστιμο, καθορισμένο από το Δ.Σ.

**5.6.** Για την αποχέτευση των υπογείων εδαφικών νερών στο δίκτυο ακάθαρτων απαιτείται ειδική άδεια του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. που καθορίζει και ειδικότερους όρους σύνδεσης. Τα νερά αυτά κατά κανόνα αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων, οι δε σχετικές εγκαταστάσεις πρέπει να είναι τέτοιες που να παρεμποδίζεται η εισροή των υπερευσημένων υδάτων της υπονόμου στο υπέδαφος.

**5.7.** Στις περιπτώσεις που, όσο και αν είχε προβλεφθεί το αντίθετο, εισέρχονται στο δίκτυο επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες, όπως αυτές καθορίζονται στην παράγραφο 5.1, ο ιδιοκτήτης οφείλει να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την απομάκρυνσή τους ειδοποιώντας άμεσα την Δ.Ε.Υ.Α.Μ

Μέχρι την πλήρη ανάσχεση της εισροής των παραπάνω επικίνδυνων ή βλαβερών ουσιών στο δίκτυο, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ μπορεί να διακόψει την σύνδεση.

**5.8.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ μπορεί να μεταβάλλει τα πρότυπα εκπομπής σε τιμές μεγαλύτερες ή μικρότερες ανάλογα με την απόκριση των έργων που θα γίνουν στο συνδεδεμένο ή την εγκατάσταση καθαρισμού ανάλογα με την κατάσταση του αποδέκτη.

**5.9.** Εάν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις με τις οποίες έγινε η σύνδεση, επιβάλλεται ο ιδιοκτήτης να συμμορφωθεί μέσα σε τασσόμενη προθεσμία, μετά την πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή νερού του αποχετευμένου ακινήτου φράσσεται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης και επιβάλλεται πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

### **Άρθρο 6° :Απαγόρευση χρησιμοποίησης υγρών.**

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιοδήποτε λόγο υγρών από οπουδήποτε και αν προέρχονται και ρέουν σε διευθετημένους

χείμαρρους ή ρέματα ή αγωγούς γενικά όμβριων ή ακαθάρτων νερών, χωρίς προηγούμενη άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.  
Άδειες που έχουν χορηγηθεί πριν από την ισχύ του παρόντα κανονισμού, από οποιαδήποτε αρχή, καταργούνται.

### **Άρθρο 7° :Κατεδάφιση και αχρήστευση παλιών εγκαταστάσεων αποχέτευσης.**

- 7.1. Μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης οφείλει να αχρηστεύει, με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λ.π., μέσα σε προθεσμία που τάσσει η Δ.Ε.Υ.Α.Μ., η οποία στην συνέχεια ελέγχει. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. διακόπτει την παροχή νερού, την σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης και επιβάλλει πρόστιμο καθοριζόμενο από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

### **Άρθρο 8° :Χορήγηση αδειών σύνδεσης.**

- 8.1. Πριν από κάθε ενέργεια προς λήψη της νόμιμης άδειας οικοδομής, προκειμένου για ανέγερση νέων κτιρίων η επέκταση υφιστάμενων, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ζητήσουν από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ, με αίτησή τους πληροφορίες γύρω από το σύστημα αποχέτευσης της περιοχής, καθώς και για το σημείο συμβολής της στάθμης υπερύψωσης των νερών του υπονόμου, προκειμένου να ληφθούν υπόψη από τον μηχανικό που θα συντάξει την μελέτη ή την έκθεση. Η παραπάνω έγγραφη βεβαίωση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. αποτελεί υποχρεωτικό δικαιολογητικό στοιχείο προς έγκριση της όλης μελέτης της οικοδομής για την έκδοση της νόμιμης άδειας ανέγερσης, είτε πρόκειται για νέα οικοδομή είτε για επέκταση, οριζοντίως ή κατακόρυφος, υφιστάμενης.
- 8.2. Για την χορήγηση από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. της αδειας σύνδεσης με τα δίκτυα απαιτούνται:

#### **A. Νέες υπό ανέγερση ή υπάρχουσες οικοδομές.**

α. Μαζί με την αίτηση για τη χορήγηση της άδειας σύνδεσης πρέπει να υποβληθεί θεωρημένη άδεια από την Πολεοδομία στην οποία να αναγράφεται η ολική δομημένη επιφάνεια των ορόφων σε τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου ή βεβαίωση αρμόδιου τεχνικού για την ολική δομημένη επιφάνεια των ορόφων συνοδευόμενη από τα παραπάνω σχέδια ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος.

α.1. Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1.500 όπου εκτός των άλλων θα απεικονίζεται το οικοδομικό τετράγωνο, η θέση του οικοπέδου και της οικοδομής που θα συνδεθεί καθώς και η θέση του βόθρου που καταργείται.

Ο αριθμός των ορόφων υπογείων κ.λ.π.

α.2. Διάγραμμα των ορόφων της οικοδομής όπου φαίνεται το εσωτερικό δίκτυο της αποχέτευσης, το σημείο εκβολής και γενικά κάθε λεπτομέρεια της εσωτερικής αποχετευτικής εγκατάστασης που θα καταλήγει στο

μηχανοσίφωνα, τη δικλείδα και το φρεάτιο. Επίσης θα αναφέρεται η χρήση της εγκατάστασης ανά όροφο και θα φαίνονται οι υψομετρικές διαφορές σε σχέση με τα υψόμετρα των πεζοδρομίων, τουλάχιστον των υπογείων και ισογείων χώρων της οικοδομής.

**α.3.** Κάτοψη επιπέδου σύνδεσης με το φρεάτιο ελέγχου και τους οριζόντιους αποχετευτικούς αγωγούς.

Τα παραπάνω σχέδια και διαγράμματα πρέπει να φέρουν τις υπογραφές του μηχανικού που τα συνέταξε και του ιδιοκτήτη, ο οποίος ιδιοκτήτης (διαχειριστής) είναι υπεύθυνος έναντι της Δ.Ε.Υ.Α.Μ για ατελή ή εσφαλμένη εφαρμογή τους.

**α.4.** Πίνακα με ονοματεπώνυμα ιδιοκτητών και αριθμό υδρομέτρου καθενός.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να ζητήσει εκτός από τα παραπάνω κάθε άλλο στοιχείο και πληροφορία που θεωρεί αναγκαία κατά την κρίση της και να επιβάλλει την εκτέλεση κάθε μεταρρύθμισης ή συμπλήρωσης της υφισταμένης εσωτερικής εγκατάστασης που θα κριθεί αναγκαία τη σύνδεσή της με το δίκτυο, κοινοποιούσα για το τελευταίο αυτό, εντολή της και προς το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο.

Για την εκτέλεση των εργασιών που έχουν υποδειχτεί, δίνεται απ' τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ορισμένη προθεσμία, η οποία, μόλις περάσει άπρακτη καθώς επίσης και αν δεν υποβληθεί έγκαιρα η αίτηση σύνδεσης, εκτός της επιβολής προστίμου, καθοριζόμενο από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να προβεί σε διακοπή του νερού του προς αποχέτευση ακινήτου καθώς και στην ολική ή μερική εκτέλεση των απαιτούμενων για την σύνδεση εργασιών, σε βάρος και για λογαριασμό του ιδιοκτήτη.

Προκειμένου για πολυκατοικίες όπου οι ενδιαφερόμενοι είναι πολλοί συνιδιοκτήτες, η ανωτέρω αίτηση σύνδεσης, υποβάλλεται από τον διαχειριστή της πολυκατοικίας.

**Β. Κτίρια και εγκαταστάσεις κάθε χρήσης εκτός κατοικιών γραφείων, καταστημάτων κ.λ.π. ( βιομηχανίες, βιοτεχνίες, σταθμοί αυτοκινήτων, στάβλοι κ.λ.π).**

**β.1.** Νέα υπό ανέγερση κτίρια.

Όσοι θέλουν να οικοδομήσουν, πρέπει να υποβάλλουν στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ, εκτός από τα αναφερόμενα στην παράγραφο Α.του άρθρου αυτού, σε τρία αντίτυπα, και την συμπληρωμένη μελέτη των, κατά το άρθρο 5.1 του παρόντος κανονισμού, προβλεπόμενων αναγκάων εγκαταστάσεων προς επιτυχή και ασφαλή λειτουργία και χρήση ακαθάρτων.

Στην μελέτη αυτή αναγράφονται και τα ποσοστά, η θερμοκρασία και η χημική σύνδεση των υγρών που θα αποχετεύονται, οι ελάχιστοι μέγιστοι και μέσοι δείκτες του ΡΗ, η ημερήσια παροχή και οι , η περιεκτικότητα σε βαριά μέταλλα, τοξικές ουσίες κ.λ.π.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να ζητήσει και οποιαδήποτε άλλη χρήσιμη πληροφορία και στοιχείο ή την εκτέλεση επιπλέον έργων και την λήψη και άλλων προστατευτικών της καλής λειτουργίας του δικτύου μέτρων.

Η παραπάνω συμπληρωματική μελέτη των εγκαταστάσεων πρέπει να φέρει, εκτός της υπογραφής των αρμοδίων για την σύνταξή της επιστημόνων, και την υπογραφή του ιδιοκτήτη, ο οποίος πάντως είναι υπεύθυνος, αν και μετά από έλεγχο διαπιστωθεί ότι οι εγκαταστάσεις δεν λειτουργούν καλώς.

Μόνο μετά από έλεγχο της αρμόδιας υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. για καλή εκτέλεση των ανωτέρων εσωτερικών εγκαταστάσεων, της τήρησης των τυχόν υποδείξεων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και των όρων του παρόντος κανονισμού είναι δυνατή η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακάθαρτων.

**β.2. Υπάρχοντα κτίρια.**

Οι ιδιοκτήτες ή χρήστες των ακινήτων της κατηγορίας αυτής, μετά από πρόσκληση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και ειδική προθεσμία που τάσσεται με αυτή, υποχρεούνται να υποβάλουν αίτηση σύνδεσης του ακινήτου συνοδευόμενη, εκτός από τα απαιτούμενα για τα υφιστάμενα κτίρια της περίπτωσης Α. του παρόντος άρθρου και από βεβαίωση- έκθεση αρμόδιου Χημικού ή Χημικού Μηχανικού για τις υφιστάμενες ειδικές εγκαταστάσεις και μέτρα που έχουν ληφθεί καθώς και για την ποιότητα των αποχετευμένων υγρών. Μη υφισταμένων ειδικών εγκαταστάσεων υποβάλλεται πλήρης μελέτη των απαιτούμενων, ανάλογη της αναφερόμενης για τα κτίρια της περίπτωσης β.1. του παρόντος άρθρου.

Η παραπάνω έκθεση ή μελέτη υπογράφεται και από τον ιδιοκτήτη, ο οποίος πάντως είναι υπεύθυνος, αν και μετά τον έλεγχο διαπιστωθεί ότι οι εγκαταστάσεις δεν λειτουργούν καλώς. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο ή πληροφορία θεωρεί χρήσιμο ή την κατασκευή επιπλέον έργων ή λήψη επιπλέον, των υφισταμένων ή προτεινόμενων μέτρων που θεωρεί αναγκαία. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί επίσης να επιβάλλει, για διευκόλυνση των δοκιμαστικών εξετάσεων που χρειάζονται, την κατασκευή ειδικών φρεατίων επιθεώρησης, μέσα απ' τα οποία θα διέρχονται οι αγωγοί εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ορίζεται ειδική προθεσμία για την κατασκευή των απαιτούμενων κατά τα ανωτέρω έργων προς σύνδεση του ακινήτου.

Μόνο μετά από έλεγχο της καλής εκτέλεσης αυτών, της τήρησης των τυχόν υποδείξεων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και των όρων του παρόντος κανονισμού είναι δυνατή η εκτέλεση της σύνδεσης. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία για την υποβολή της αίτησης σύνδεσης ή την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δικαιούται να επιβάλλει πρόστιμο, καθορισμένο από το Δ.Σ., να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου καθώς και να προβεί στο σύνολο ή μέρος των απαιτούμενων εργασιών για λογαριασμό και με δαπάνη του ιδιοκτήτη που χρεώνεται, ως και το πρόστιμο, στον λογαριασμό ύδρευσης.

**8.3.** Για τον χαρακτηρισμό ενός ακινήτου ως ανήκοντος στην κατηγορία ακινήτων Β. του παρόντος άρθρου, με τις συνεπαγόμενες υποχρεώσεις, αρκεί χρήση της κατηγορίας αυτής και σε τμήμα μόνο του ακινήτου, εκτός αν το τμήμα αυτό αποχετεύεται στο δίκτυο ακαθάρτων αποκλειστικά με ξεχωριστή εγκατάσταση αποχέτευσης.

**8.4.** Ο ιδιοκτήτης ακινήτου, που χαρακτηρίστηκε και συνδέθηκε ως ακίνητο της κατηγορίας Α. του παρόντος άρθρου και του οποίου, μεταγενέστερα, πρόκειται να γίνει χρήση ακινήτου της κατηγορίας ακινήτων Β. του παρόντος άρθρου, υποχρεούται πριν την έναρξη της νέας χρήσης να υποβάλλει τα απαιτούμενα κατά τη παράγραφο β.2. έκθεση η μελέτη των απαιτούμενων ειδικών εγκαταστάσεων. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να ζητήσει οποιαδήποτε επιπλέον πληροφορία ή στοιχείο ή την εκτέλεση και επιπλέον έργων ή λήψη και επιπλέον μέτρων. Μόνο μετά από έλεγχο της καλής έκτασης των εργασιών,

- της τήρησης των υποδείξεων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και των όρων του παρόντος κανονισμού είναι επιτρεπτή η έναρξη της νέας χρήσης.
- 8.5.** Σε περίπτωση παράλειψης των απαιτούμενων κατά την προηγούμενη παράγραφο ενεργειών, καθώς και κάθε ψευδούς δήλωσης ως προς τη χρήση του ακινήτου, Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να επιβάλλει πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δ.Σ., να διακόψει την σύνδεση νερού του ακινήτου ή και τη σύνδεση αποχέτευσης, μέχρι την ολοκλήρωση των, κατά τα ανωτέρω, απαιτούμενων εργασιών, μέσα σε οριζόμενη προθεσμία καθώς και να προβεί η ίδια στην εκτέλεση αυτών ή μέρους αυτών για λογαριασμό και με δαπάνη του ιδιοκτήτη, που χρεώνεται στο λογαριασμό ύδρευσης, σε περίπτωση που η προθεσμία παρέλθει άπρακτη.
- 8.6.** Προκειμένου για αποχετεύσεις προς ανοικτούς γενικά αγωγούς, Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. διατηρεί το δικαίωμα να ορίζει, με απόφαση του Δ.Σ. της κάθε φορά και ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες, τα ανεκτά όρια των τιμών των αποβλήτων στις παραμέτρους που καθορίζονται στο άρθρο 5.1. των υγρών που αποχετεύονται και διακόπει χωρίς άλλη διατύπωση την αποχέτευση και υδροδότηση εφόσον οι δείκτες που εξακριβώθηκαν δια των δοκιμών κατά τους ελέγχους που έγιναν είναι έξω από τα όρια που έχουν καθοριστεί.
- 8.7.** Κατά την κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. είναι δυνατή, σε κάθε περίπτωση, η διενέργεια αυτοψίας από συνεργεία της Επιχείρησης προς εξακρίβωση της ορθότητας των υποβληθέντων στοιχείων και δικαιολογητικών.  
Άρνηση του ιδιοκτήτη να επιτρέψει την διενέργεια αυτοψίας, ακόμη και εντός των κάθε είδους ιδιοκτησιών, συνεπάγεται την επιβολή προστίμου καθοριζομένου από το Δ.Σ. και την διακοπή υδροδότησης του ακινήτου.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> : Δαπάνες και εισφορές.**

- 9.1.** Η δαπάνη για κάθε επιβαλλόμενη, από τον παρόντα Κανονισμό τροποποίηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων και η ευθύνη για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών βαρύνει τον ιδιοκτήτη. Στην παραπάνω περιλαμβάνεται και ο αερισμός του φρεατίου ελέγχου.
- 9.2.** Τον ιδιοκτήτη βαρύνουν επίσης και οι δαπάνες ελέγχου των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης και της σύστασης αποχετευμένων υγρών σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι δαπάνες καθορίζονται αποκλειστικά μετά το τέλος του ελέγχου.
- 9.3.** Για την σύνδεση των ακινήτων της παρ. 8.2. Α, εκτός από την ανωτέρω αναφερόμενη δαπάνη κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης καταβάλλεται, εφάπαξ, τέλος σύνδεσης λαμβάνεται υπόψη η ολική δομημένη επιφάνεια ορόφων σε m<sup>2</sup> , του προς σύνδεση υφισταμένου ή υπό ανέγερση ακινήτου.  
Η ανά m<sup>2</sup> τιμή υπολογισμού του τέλους σύνδεσης καθορίζεται από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.



Σε περίπτωση προσθήκης χώρων οριζοντίως ή καθέτως ( πράγμα το οποίο ο ιδιοκτήτης οφείλει να δηλώσει αμέσως ) για τα νέα m<sup>2</sup> θα οφείλεται τέλος σύνδεσης σύμφωνα με το τιμολόγιο που θα ισχύει κατά την ημερομηνία της δήλωσης ενώ σε περίπτωση μη έγκαιρης ενημέρωσης θα επιβάλλεται πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Σε κατεδάφιση οικοδομής, για την οποία έχει καταβληθεί τέλος σύνδεσης, και εν συνεχεία ανέγερση νέας, το τέλος σύνδεσης θα υπολογίζεται επί των m<sup>2</sup> της νέας οικοδομής αφαιρουμένων των m<sup>2</sup> της παλαιάς που κατεδαφίστηκε.

- 9.4.** Το δικαίωμα σύνδεσης ακινήτου της κατηγορίας της παρ. 8.2. Β καθορίζεται με ειδική ανά περίπτωση απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- 9.5.** Οι δαπάνες των παραγράφων 9.4. και 9.5. καταβάλλονται εφάπαξ πριν από την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης, αν το ποσό είναι πολύ μεγάλο είναι δυνατή η δόση χρέωσής του σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς ύδρευσης κατά την κρίση του Προϊσταμένου της Διοικητικής και Οικονομικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> :Τέλος χρήσης υπονόμων.**

**10.1.** Για την αποχέτευση κάθε διακεκριμένης, κατά χρήση, ιδιοκτησίας και από την σύνδεση αυτής ή του όλου ακινήτου στο οποίο βρίσκεται, με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, και εφεξής, καταβάλλεται τέλος υπονόμων που καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Το τέλος χρήσης υπονόμων υπολογίζεται επί των συνολικών τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου και χρεώνεται στους λογαριασμούς της ΔΕΗ.

Είναι δυνατόν σε περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, κοινωφελή ιδρύματα, πλυντήρια κ.λ.π. ακίνητα καθοριζόμενα από το Δ.Σ. σε κατηγορίες, αναλόγως του υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου, το τέλος χρήσης υπονόμου να καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. και διαφέρει του τέλους χρήσης ακινήτων, γενικής χρήσης ακινήτων, γενικής χρήσης ( κατοικιών, καταστημάτων κ.λ.π.)

Είναι δυνατόν επίσης με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. να επιβάλλεται τέλος χρήσης υπονόμων σε ακίνητα που αν και υπάρχει δίκτυο με το οποίο μπορούν αν συνδεθούν, οι ιδιοκτήτες τους αρνούνται την σύνδεση.

**10.2.** Σε περίπτωση επέκτασης των ορίων αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ σε περιφέρεια άλλου Ο.Τ.Α., το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. καθορίζει το ποσοστό συμμετοχής του Ο.Τ.Α στο κόστος κατασκευής των δικτύων και τέλος επιβάρυνσης των εγκαταστάσεων βιολογικού καθορισμού.

Σε περίπτωση ανάληψης από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. υποχρέωσης αποχέτευσης με προγραμματική σύμβαση τα παραπάνω ποσά καταβάλλονται από τον αντισυμβαλλόμενο φορέα,

**10.3.** Το τέλος απόρριψης βοθρολυμάτων, ο τρόπος υπολογισμού του και καταβολής του ορίζεται από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

Για τις περιπτώσεις ακινήτων, που δεν υδρεύονται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ., και για κάθε άλλη περίπτωση που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό, το τέλος χρήσης του υπονόμου και ο τρόπος καταβολής του θα καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

### **Άρθρο 11° :Αποχέτευση βοθρολυμάτων.**

Στις περιπτώσεις που, κατά τον παρόντα κανονισμό επιτρέπεται η διατήρηση βόθρων και δεξαμενών αποθήκευσης προς απομάκρυνση, είναι δυνατή η μεταφορά του περιεχομένου τους με βυτιοφόρο και η απόρριψη τους σε υποδεικνυόμενο από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μέρος των εγκαταστάσεων του εργοστασίου βιολογικού καθορισμού των λυμάτων και μετά από έλεγχο της σύστασή τους.

### **Άρθρο 12° :Ειδικά θέματα.**

Το Δ.Σ.της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, προκειμένου να αποφασίσει για ειδικά θέματα, που απαιτούν ειδικές γνώσεις, μπορεί να αναθέσει την μελέτη ή να ζητήσει γνωμοδότηση από ειδικούς επί του θέματος ή σε Επιτροπή που θα συγκροτήσει.

### **Άρθρο 13° :Προσκλήσεις, Επιδόσεις, Υπεύθυνοι.**

- 13.1.** Ο εκάστοτε χρήστης του αποχετευμένου ακινήτου ( π.χ μισθωτής), ευθύνεται έναντι της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. για κάθε παράβαση του παρόντα κανονισμού ή οφειλή προς την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. λόγω της αποχέτευσης από κοινού και εις ολόκληρο με τον ιδιοκτήτη.
- 13.2.** Οποιαδήποτε οφειλή προς την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. (πρόστιμα, τέλη δαπάνες κ.λ.π.) μπορούν να χρεωθούν στο λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου.  
Αν το ποσό είναι μεγάλο, είναι δυνατή ή σε δόσεις χρέωση του στους λογαριασμούς νερού, μετά την σύμφωνη γνώμη του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- 13.3.** Σε περίπτωση πολυκατοικιών και γενικά κτιρίων με διακεκριμένες κατά χρήση ιδιοκτησίες ( καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.), εφόσον διαπιστωθεί ότι η τυχόν παράβαση των όρων του παρόντος Κανονισμού αφορά διακεκριμένη ιδιοκτησία ή ότι ο χαρακτηρισμός ενός κτιρίου ως τη κατηγορία 8.2.Β. του παρόντα κανονισμού οφείλεται στην ειδική χρήση διακεκριμένης ιδιοκτησίας, είναι δυνατόν, κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Μ, η χρέωση των αναλογούντων προστίμων, δαπανών της Δ.Ε.Υ.Α.Μ για λογαριασμό του ιδιοκτήτη κ.λ.π. να γίνει στον λογαριασμό ύδρευσης αυτής, να διακοπεί Δε η υδροδότηση της, χωρίς όμως στην τελευταία περίπτωση να απαγορεύεται και η διακοπή της σύνδεσης της αποχέτευσης, ολόκληρου του κτιρίου, αν αυτό κριθεί αναγκαίο από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

- 13.4.** Οι επιδόσεις ατομικών προσκλήσεων, ειδοποιήσεων και γενικά εγγράφων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. προς τρίτους γίνονται από υπάλληλο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. επί αποδείξει ή δικαστικό επιμελητή, ή ταχυδρομικά. Αρκεί Δε προς ειδοποίηση πρόσκληση κ.λ.π. όλων, η επίδοση προς ιδιοκτήτη ή τον χρήστη του ακινήτου ή τον διαχειριστή ή έναν από τους συνιδιοκτήτες.
- 13.5.** Δεν απαιτείται πρόσκληση ή ειδοποίηση προκειμένου να γίνει έλεγχος λειτουργίας της εγκατάστασης αποχέτευσης και γενικά έλεγχος τήρησης των όρων του παρόντα κανονισμού.
- 13.6.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από διακοπή, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό, της υδροδότησης ή αποχέτευσης ακινήτου, δεν απαιτείται Δε προηγούμενη ειδοποίηση.

#### **Άρθρο 14<sup>ο</sup> : Έλεγχος εγκαταστάσεων.**

**14.1** Ο έλεγχος των εγκαταστάσεων ιδιωτικών διακλαδώσεων, από το φρεάτιο ελέγχου μέχρι τον υπόνομο της οδού ασκείται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ με αυτοψία ακόμη και εντός των κάθε είδους ιδιοκτησιών, εκτελουμένων εν ανάγκη των απαιτούμενων εκσκαφών κατεδαφίσεων δειγματοληψιών κ.λ.π. να επιτρέψει την είσοδο των συνεργείων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ στο ακίνητο συνεπάγεται την επιβολή προστίμου καθοριζόμενου από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**14.2.** Για κάθε σύνδεση είναι υποχρεωτική η κατασκευή φρεατίων ελέγχου ( επιθεωρήσεως) απ' όπου διέρχονται οι αγωγοί των εσωτερικών εγκαταστάσεων, καθώς και η κατασκευή αεραγωγού Φ2, από το φρεάτιο επισκέψεως μέχρι 2,5 μέτρων πάνω από το δώμα.

**14.3.** Απαγορεύεται κάθε επέμβαση τρίτου εκτός της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. στο δίκτυο υπονόμων και την εξωτερική ιδιωτική εγκατάσταση . Ζημίες που προκαλούνται στο δίκτυο και την εξωτερική ιδιωτική εγκατάσταση επανορθώνεται μόνο από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. σε βάρος αυτού που τις προξένησε.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

**Εγκρίνει τον κανονισμό ύδρευσης και αποχέτευσης ως έχει.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**