



**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ Α.Ε.**
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(περ. α' παρ. 1 του άρθρου 44 Ν. 4412/2016)

Μεταξύ

της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Μυκόνου

και

του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ»

για την υλοποίηση των έργων:

- α) ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΩΡΑΣ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ- ΒΟΘΩΝΑ
και β) ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ
ΑΠΟ ΦΡΑΓΜΑ ΜΑΡΑΘΙΟΥ**

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(περ. α' παρ. 1 του άρθρου 44 Ν. 4412/2016)

Στη Μύκονο, σήμερα την 7^η του μηνός Απριλίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

α) Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Μυκόνου, που εδρεύει επί της Πλατείας Αγίας Μονή στη Χώρα Μυκόνου και εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο, κ. Λαζαρίδη Δημήτριο, εφεξής καλούμενος «α' συμβαλλόμενος» ή «κύριος του έργου» και

β) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Προοπτική ΑΕ», που εδρεύει επί της Λ. Βεΐκου 139 στο Γαλάτσι και εκπροσωπείται από την Διευθύνουσα Σύμβουλο, Ελένη Παυλοπούλου, εφεξής καλούμενος «β' συμβαλλόμενος» ή «φορέας υλοποίησης»,

έχοντας υπόψη:

α) την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα:

αα) το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» για τις προγραμματικές συμβάσεις των ΟΤΑ και των νομικών τους προσώπων.

αβ) τις παρ. 4 και 6 του άρθρου 12 και την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», για τη διαδικασία συμβάσεων μεταξύ αναθετουσών αρχών στην περίπτωση της έλλειψης τεχνικής ικανότητας για την υλοποίηση έργων.

αγ) την περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», για τις προγραμματικές συμβάσεις μεταξύ Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.

αδ) την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», για την από κοινή αφετηρία συνεργασία των φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης,

αε) τα άρθρα 324 και επ. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» για τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο,

β) τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων και ειδικότερα:

βα) την υπ' αριθμ. 406/31.01.2025 Βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή της ΔΕΥΑΜ περί της αδυναμίας υλοποίησης έργων, λόγω παντελούς έλλειψης τεχνικού προσωπικού,

ββ) την υπ' αριθμ. 19/2025 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΜ, για την έγκριση του σχεδίου και των όρων της προγραμματικής σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της (ΑΔΑ 60ΚΧΟΡΦΧ-Π30),

βγ) την υπ' αριθμ. 1/2025 απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης Προγραμμάτων και Προγραμματικών Συμβάσεων του Αναπτυξιακού Οργανισμού, για την έγκριση του σχεδίου και των όρων της προγραμματικής σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της (ΑΔΑ 9ΨΛΥ46Ν469-ΨΡΥ),

γ) την με αριθμό ID 11038 εγγραφή της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ ΑΕ στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), την με αριθμό 100070508 καταχώρηση χρήστη στο σύστημα Διαύγεια και την ταυτόριθμη καταχώριση χρήστη στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ/ΚΗΜΔΗΣ ως αναθέτουσα αρχή,

δ) το γεγονός ότι η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ έχει καταστατικά συγκροτημένη και στελεχωμένη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα και αποφαινόμενα όργανα,

ε) το γεγονός ότι η παρούσα είναι γνήσια προγραμματική σύμβαση διότι αφενός το αντικείμενο της δεν μπορεί να παρασχεθεί με άλλο τρόπο και δη με προσφυγή στην ελεύθερη αγορά και αφετέρου πληρούνται σωρευτικά οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, ήτοι:

- ✓ η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων,
- ✓ η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και
- ✓ οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία.

στ) Την υπ' αριθμ. 21/2025 Πράξη του Αναπληρωτή Επιτρόπου Σύρου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της παρούσας σύμβασης,

ζ) την υπ' αριθμ. 1340/07.04.2025 Απόφαση Πολυετούς Ανάληψης Υποχρέωσης της ΔΕΥΑΜ για την κάλυψη της δαπάνης που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση,

συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Άρθρο 1

Προοίμιο – Σκοπός προγραμματικής σύμβασης

1. α. Η Μύκονος είναι νησί του Αιγαίου Πελάγους, το οποίο ανήκει στις Κυκλάδες. Πρωτεύουσα του νησιού είναι η Χώρα, που βρίσκεται στη δυτική πλευρά του νησιού. Η έκταση του νησιού είναι 86,125 τ.χλμ., ενώ έχει μήκος ακτών 89 χιλιόμετρα. Ο Δήμος Μυκόνου ιδρύθηκε το 1834 με το διάταγμα του βασιλιά Όθωνα «περί του σχηματισμού των Δήμων του νομού Κυκλάδων» (ΦΕΚ 4/1835) ως δήμος της επαρχίας Τήνου και περιλάμβανε αρχικά όλο το νησί. Σύμφωνα με τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), ανασυστάθηκε ως Δήμος Μυκόνου με εδαφική περιφέρεια όλο το νησί, καθώς και τα νησιά Ρήγεια και Δήλος και οι γύρω τους νησίδες – βραχονησίδες Τραγονήσι, Κταπόδια, Μεγάλος Ρεματιάρης, Μικρός Ρεματιάρης, Μπάου ή Άγιος Γεώργιος, Πρασονήσια και Καλαφακιά. Η Μύκονος ήταν από τα πρώτα ελληνικά νησιά που αναπτύχθηκε τουριστικά. Ήδη από τη δεκαετία του 1960 συνέρρεαν μαζικά τουρίστες προς το νησί. Στις δεκαετίες που μεσολάβησαν, η Μύκονος έγινε τουριστικός προορισμός αναφοράς διεθνώς. Σήμερα, ο μόνιμος πληθυσμός της Μυκόνου είναι περίπου 11.000 μόνιμοι κάτοικοι (απογραφή 2021), όμως κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου ο πληθυσμός ξεπερνά τις 100.000 άτομα, γεγονός που απαιτεί ιδιαίτερη διαχείριση τις τοπικές αρχές.

β. Η ΔΕΥΑΜ ιδρύθηκε το έτος 1998 με αρμοδιότητα να διαχειρίζεται την υδροδότηση του μεγαλύτερου μέρους του νησιού και το δίκτυο της επεξεργασίας λυμάτων (βιολογικού καθαρισμού). Στις εγκαταστάσεις της περιλαμβάνονται: δεκαεπτά (17) Αντλιοστάσια λυμάτων, ένας (1) βιολογικός καθαρισμός, ένας (1) μικρός βιολογικός καθαρισμός, (μία) 1 αφαλάτωση και δύο (2) ταχυδιυλιστήρια. Κύριο πρόβλημα της υπηρεσίας είναι η υποστελέχωση αφού η λειτουργία της στηρίζεται μόνο σε 20 υπαλλήλους γενικών καθηκόντων (αντί των 43 του οργανογράμματος), οι οποίοι καλούνται να λειτουργήσουν και να συντηρήσουν όλες τις εγκαταστάσεις και τις υπηρεσίες.

γ. Για την ανάπτυξη και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής και την εύρυθμη λειτουργία του δημοτικού δικτύου, η ΔΕΥΑΜ υλοποιεί πληθώρα έργων με στόχο την αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών της και την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων. Στον σχεδιασμό του έτους 2025 έχει ενταχθεί η υλοποίηση των έργων:

- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΩΡΑΣ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ- ΒΟΘΩΝΑ και
- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΦΡΑΓΜΑ ΜΑΡΑΘΙΟΥ

Ωστόσο, λόγω παντελούς έλλειψης τεχνικού προσωπικού (ήτοι μηχανικών οποιασδήποτε ειδικότητας) είναι πρακτικά αδύνατη η άσκηση καθηκόντων αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας, κατά τις διατάξεις του ν. 4412/2016.

2. α. Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ συστάθηκε με βάση το άρθρο 2 του ν. 4674/2020 (Α' 53) ως αναπτυξιακός οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης και αποτελεί εξειδικευμένο αναπτυξιακό βραχίονα των δήμων μετόχων, ο δε Δήμος Μυκόνου συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση. Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ είναι Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τους ορισμούς του θεσμικού πλαισίου για τις δημόσιες συμβάσεις, εγγεγραμμένη στο Μητρώο Αναθετουσών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (*νυν Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων*) και μπορεί να συμβάλλεται με άλλες Αναθέτουσες Αρχές για την ενίσχυση της τεχνικής τους επάρκειας κατά τα άρθρα 12 και 44 του ν. 4412/2016.

β. Για την επίτευξη των καταστατικών του σκοπών, ο αναπτυξιακός οργανισμός διαθέτει συγκροτημένη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία στελεχώνεται κατά την παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4674/2020. Επιπλέον, ο Οργανισμός έχει διαχειριστική επάρκεια, καθώς διαθέτει συγκροτημένο Λογιστήριο, στο οποίο προΐσταται Οικονομολόγος (ΠΕ).

γ. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και με βάση τις κείμενες διατάξεις για τις δημόσιες συμβάσεις έχουν ορισθεί επιτροπές, γνωμοδοτούντα και αποφαινόμενα όργανα.

δ. Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τρεις (3) διευθύνσεις:

- ο Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- ο Διεύθυνση Διοίκησης και Ανάπτυξης και
- ο Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

ε. Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με:

- Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015, στα αντικείμενα:

- ο του σχεδιασμού, διαχείρισης και υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων και
- ο σύναψης και εκτέλεσης προγραμματικών συμβάσεων με αναθέτουσες αρχές

- Σύστημα Διαχειριστικής Επάρκειας ΕΛΟΤ 1429:

- ο ΕΛΟΤ 1431-1 «Οδηγός εφαρμογής του ΕΛΟΤ 1429 για οργανισμούς υλοποίησης δημοσίων τεχνικών έργων υποδομής»
- ο ΕΛΟΤ 1431-2 «Οδηγός εφαρμογής του ΕΛΟΤ 1429 για οργανισμούς υλοποίησης δημοσίων συμβάσεων, προμηθειών και υπηρεσιών».
- ο ΕΛΟΤ 1431-3 «Οδηγός εφαρμογής του ΕΛΟΤ 1429 για οργανισμούς υλοποίησης συγκεκριμένων δράσεων με ίδια μέσα»

3. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση σκοπεύει στη βέλτιστη οργάνωση και τη διαχείριση των δημοτικών υπηρεσιών, ώστε δια της παρεχόμενης τεχνικής υποστήριξης να υλοποιηθούν κρίσιμα αναπτυξιακά έργα βασικής υποδομής από τη ΔΕΥΑΜ.

4. Με βάση τα όσα διαλαμβάνονται στις παρ. 1 έως 3, η ΔΕΥΑΜ και η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ προβαίνουν νομότυπα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους των ακόλουθων άρθρων.

Άρθρο 2

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η τεχνική υποστήριξη της ΔΕΥΑΜ, συνιστάμενη στην άσκηση καθηκόντων αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για τα ακόλουθα έργα:

- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΩΡΑΣ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ- ΒΟΘΩΝΑ και
- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΦΡΑΓΜΑ ΜΑΡΑΘΙΟΥ

2. Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης αποτυπώνεται στο **Παράρτημα Ι**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

α. Η ΔΕΥΑΜ αναλαμβάνει:

- Να εκπονήσει πλήρεις εγκεκριμένες και θεωρημένες μελέτες των έργων.
- Να καταρτίσει Τεύχη Δημοπράτησης – Διακηρύξεις.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.
- Να συνυπογράψει τις συμβάσεις κατασκευής των έργων, στις οποίες γίνεται ειδική μνεία ότι ο κύριος του έργου και ο ανάδοχος είναι άμεσα συμβαλλόμενοι,
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία της πράξης μετά την ολοκλήρωσή της, αναλαμβάνοντας η ίδια τη λειτουργία της.
- Να προβαίνει εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας, στην καταβολή του προϋπολογισμού της παρούσας σύμβασης στον φορέα υλοποίησης και τους αναδόχους.

β. Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ αναλαμβάνει:

- Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.
- Να ασκήσει καθήκοντα Αναθέτουσας Αρχής και να αναθέσει τις συμβάσεις κατασκευής των έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016,
- Να συνυπογράψει τις συμβάσεις κατασκευής των έργων, στις οποίες γίνεται ειδική μνεία ότι ο κύριος του έργου και ο ανάδοχος είναι άμεσα συμβαλλόμενοι,
- Να ασκήσει καθήκοντα Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την επίβλεψη και εν γένει υλοποίηση των δημοσίων συμβάσεων κατασκευής των έργων.

Άρθρο 4**Προϋπολογισμός και χρηματοδότηση**

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται σε 1.928.720,80€ (ένα εκατομμύριο εννιακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες επτακόσια είκοσι ευρώ και ογδόντα λεπτά) και κατανέμενεται ως εξής:

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Α. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΩΡΑΣ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ- ΒΟΘΩΝΑ	1.080.000,00	259.200,00	1.339.200,00
Β. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΦΡΑΓΜΑ ΜΑΡΑΘΙΟΥ, ΔΕΥΑ ΜΥΚΟΝΟΥ	390.000,00	93.600,00	483.600,00
Γ. ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	85.420,000	20.500,80	105.920,80
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ			1.555.420,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ			1.928.720,80

2. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο **Παράρτημα II**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Η χρηματοδότηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα καλυφθεί από πόρους της ΔΕΥΑΜ (ΚΑΕ 61.00.03)

4. α. Η καταβολή του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης ως προς το σκέλος των δαπανών του φορέα υλοποίησης θα πραγματοποιηθεί κατά φάσεις, ως εξής:

ΣΤΑΔΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%) ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ)
A1	Υπογραφή προγραμματικής σύμβασης	30%	31.776,24
A2	Ισόποσες τμηματικές καταβολές ανά εξάμηνο των 18.536,14 εκάστη	70%	74.144,56
ΣΥΝΟΛΟ		100%	105.920,80

β. Η αποπληρωμή των σταδίων της περ. α) γίνεται με την έκδοση τιμολογίου του φορέα υλοποίησης με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα αυτού. Ειδικώς για το στάδιο Α2, το αίτημα πληρωμής συνοδεύεται από βεβαίωση του β' συμβαλλόμενου ότι παρασχέθηκαν οι συμφωνηθείσες υπηρεσίες.

5. Η πληρωμή των αναδόχων κατασκευής των έργων γίνεται από τον κύριο του έργου με βάση τους εγκεκριμένους λογαριασμούς που θα αποστέλλει περιοδικά και ανάλογα με την πρόοδο των έργων ο φορέας υλοποίησης.

6. Ο β' συμβαλλόμενος δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό της χρηματοδότησης της παρούσας, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον κύριο του έργου.

Άρθρο 5

Διάρκεια Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα

1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, άρχεται δε από την ημερομηνία υπογραφής της.

2. Το χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο **Παράρτημα ΙΙΙ**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της παρούσας μπορεί να δίδεται παράταση κατ' ανώτατο όριο έως τριάντα τοις εκατό (30%) της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, ήτοι έως επτά (7) μήνες. Παρατάσεις άνω του διαστήματος του προηγούμενου εδαφίου δίνονται με αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων, κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Σε περίπτωση που παραταθεί το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των συμβάσεων κατασκευής πέραν από το αρχικώς ορισθέν διάστημα, η ΔΕΥΑΜ αναλαμβάνει δέσμευση για τη χρηματοδότηση της παρούσας σύμβασης με τις απαιτούμενες πιστώσεις για την απρόσκοπτη συνέχιση της επίβλεψης έως την ολοκλήρωση. Η διαπίστωση της συνδρομής των προϋποθέσεων του προηγούμενου εδαφίου και ο καθορισμός των επιπλέον αναγκών πιστώσεων γίνεται με

απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, η οποία προωθείται στα αρμόδια συλλογικά όργανα λήψης αποφάσεων των συμβαλλομένων φορέων.

Άρθρο 6

Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

1. Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τη Μύκονο (έδρα ΔΕΥΑΜ).

2. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από δύο (2) εκπροσώπους του φορέα υλοποίησης, με τους αναπληρωτές τους, και έναν (1) εκπρόσωπο του κυρίου του έργου με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος ορίζεται ένας εκ των εκπροσώπων του φορέα υλοποίησης.

3. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

α) ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της,

β) η εισήγηση στους συμβαλλομένους κάθε μέτρου που είναι αναγκαίο για την υλοποίηση της σύμβασης, όπως και για την ανάγκη τροποποίησης ή παράτασης αυτής,

γ) η πιστοποίηση της προόδου του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης και η έγκριση των σχετικών εκταμιεύσεων προς τον β' συμβαλλόμενο,

δ) η διαπίστωση της αντισυμβατικής συμπεριφοράς και η επιβολή των ρητρών του άρθρου 7.

4. α. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει στην έδρα της. Οι συνεδριάσεις δύναται να γίνονται και μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως με κάθε πρόσφορο τρόπο.

β. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

γ. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον

οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα τουλάχιστον δύο μέλη της, ένα από κάθε συμβαλλόμενο μέρος. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής, ειδοποιεί με ευθύνη του τον αναπληρωτή του. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

6. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 7

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

2. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης άνω των τριάντα (30) ημερών στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που κάθε φορά ανατίθεται στον β' συμβαλλόμενο είναι δυνατόν να επιβληθούν εις βάρος της οι ποινικές ρήτρες του άρθρου 185 του ν. 4412/2016.

3. Καθυστέρηση πληρωμής από τον συμβαλλόμενο που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων άνω των τριάντα (30) ημερών από την έγκριση της Κοινής Επιτροπής, αποτελεί αιτία για αναστολή των παρεχομένων υπηρεσιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης εξήντα (60) ημέρες από την έγκριση. Στην περίπτωση αυτή, χορηγείται αυτοδίκαια ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης με διαπιστωτική πράξη της Κοινής Επιτροπής.

Άρθρο 8

Επίλυση Διαφορών

Αποκλειστικά αρμόδια για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην ισχύ, εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Άρθρο 9

Ειδικοί όροι

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον φορέα υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο φορέα για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας.
2. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο φορέας υλοποίησης αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του κυρίου του έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του. Αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει και το έτερο συμβαλλόμενο μέρος, στο μέτρο που θα περιέλθουν σε γνώση του έγγραφα και σημαντικές πληροφορίες του φορέα υλοποίησης.
3. Προσωπικά δεδομένα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, όπως κάθε φορά ισχύει.

Άρθρο 10

Τελικές διατάξεις

1. Υπό την επιφύλαξη της παρ. 3 του άρθρου 5, οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, εκ των οποίων έλαβε ο α' συμβαλλόμενος δύο (2) πρωτότυπα και ο β' συμβαλλόμενος ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τη
Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και
Αποχέτευσης Μυκόνου
Ο Πρόεδρος

Για την
Αναπτυξιακή Προοπτική Α.Ε.
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Λαζαρίδης Δημήτριος

Ελένη Παυλοπούλου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ****Α. ΑΣΚΗΣΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Το φυσικό αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης συνίσταται στην άσκηση καθηκόντων «Αναθέτουσας Αρχής» και «Διευθύνουσας Υπηρεσίας» από την Αναπτυξιακή Προοπτική ΑΕ για την εκτέλεση των συμβάσεων κατασκευής των έργων της παρ. Β, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147). Στο ανωτέρω πλαίσιο, Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την ευθύνη ανάθεσης των δημοσίων συμβάσεων κατασκευής και υλοποίησης των έργων και αρμοδιότητες για τον έλεγχο και τη διοίκηση της κατασκευής.

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΩΡΑΣ - ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ- ΒΟΘΩΝΑ, ΔΕΥΑ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ	1.080.000,00€ ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. (1.339.200,00 ΜΕ ΦΠΑ)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ. ΣΚΟΠΟΣ ΕΙΝΑΙ Η ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΘΩΝΑ . ΑΓΩΓΟΙ ΗΔΡΕ Φ355, Φ225, Φ160

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΡΓΟΥ:



ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	«ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΦΡΑΓΜΑ ΜΑΡΑΘΙΟΥ, ΔΕΥΑ ΜΥΚΟΝΟΥ»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ:	390.000,00€ ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α (483.600,00 ΜΕ ΦΠΑ)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ:	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΜΑΡΑΘΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕ ΟΔΕΥΣΗ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΤΗΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ (~630m) ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ ΟΔΕΥΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ. ΑΓΩΓΟΣ HDPE Φ355/PN32 ΚΑΙ HDPE Φ450/PN25

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΡΓΟΥ:



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Δαπάνες	Πλήθος	Μέση μικτή δαπάνη μισθοδοσίας	Συνολικό κόστος	Συμπληρωματικά στοιχεία
1. Τακτικό Προσωπικό Φορέα Υλοποίησης	3	707,51 (x 24 μήνες)	50.940,80	Τα στοιχεία αφορούν στο τακτικό τεχνικό επιστημονικό προσωπικό, που απασχολείται ποσοστιαία για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης, τόσο κατά τη φάση της ανάθεσης των συμβάσεων, όσο και κατά τη φάση της επίβλεψης των έργων
2. Έκτακτο Προσωπικό Φορέα Υλοποίησης (ΣΟΧ)	--	-----	-----	Τα στοιχεία αφορούν στο έκτακτο προσωπικό, που απασχολείται αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης με συμβάσεις ορισμένου χρόνου
3. Έκτακτο Προσωπικό Φορέα Υλοποίησης (ΣΜΕ)	2	1.350,00 (x 20 μήνες)	54.000,00	Τα στοιχεία αφορούν στο έκτακτο τεχνικό προσωπικό, που απασχολείται αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης με συμβάσεις μίσθωσης έργου και ειδικότερα στην επίβλεψη των έργων κατά τη φάση της κατασκευής
4. Αναθέσεις στην ελεύθερη αγορά	2	----	1.822.800,00	Αφορά τη συνολική δαπάνη των συμβάσεων κατασκευής των δύο έργων που θα ανατεθούν στην ελεύθερη αγορά
5. Λειτουργικές δαπάνες σε άμεση σχέση με την προγραμματική σύμβαση	Ποσοστό 0,05% επί του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης		980,00	Λειτουργικές δαπάνες του Φορέα Υποστήριξης σε άμεση σχέση με τη σύμβαση, όπως ενδεικτικά: δαπάνες για γραφική ύλη, χρήση τηλεφωνικών συνδέσεων και συνδέσεων ίντερνετ, θέρμανση - κλιματισμός, δαπάνες κίνησης και οδοιπορικά έξοδα κλπ
ΣΥΝΟΛΟ (συμπ. ΦΠΑ 24%)			1.928.720,80	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΝΕΡΓΕΙΑ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ	ΜΗΝΕΣ
Α. ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (περιλαμβάνει το σύνολο της διαγωνιστικής διαδικασίας, συμπεριλαμβανομένου του προσυμβατικού ελέγχου και της συμβασιοποίησης)	3
Β. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΕΠΙΒΛΕΨΗ (περιλαμβάνει το σύνολο της υλοποίησης του έργου και της επίβλεψης των συμβάσεων κατασκευής έως την παραλαβή του)	21
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	24